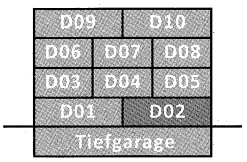
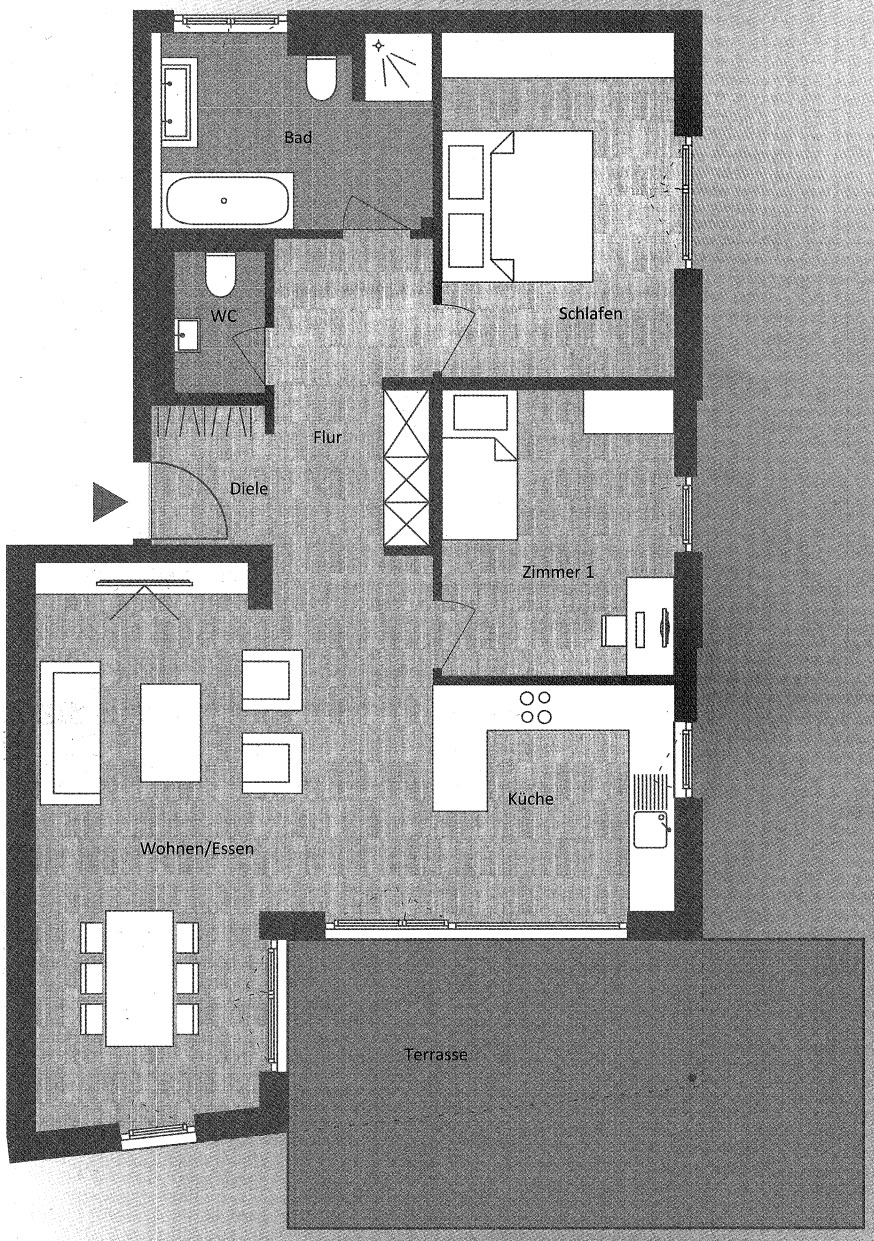
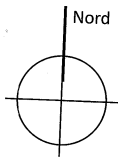
Erdgeschoss
3 Zimmer-Wohnung





Genießen Sie die großzügige, teils überdachte Terrasse und Ihren eigenen Gartenbereich.



Maßstab 1:100

Wohnung D02

Wohnen/Essen	32,75 m²	Terrasse	
Küche	9,83 m²	Überdacht: (50%) 12,34 m²	6,17 m²
Schlafen	14,29 m²	Frei: (25%) 16,80 m²	4,20 m²
Zimmer 1	11,74 m²	**Gesamtwohnfläche**	**101,75 m²**
Bad	9,06 m²	Keller im UG	ca. 8,80 m²
WC	2,23 m²		
Flur	8,49 m²	**Gesamt-Wohn-Nutzfläche**	**110,55 m²**
Diele	2,99 m²	Gartenanteil	ca. 259,00 m²