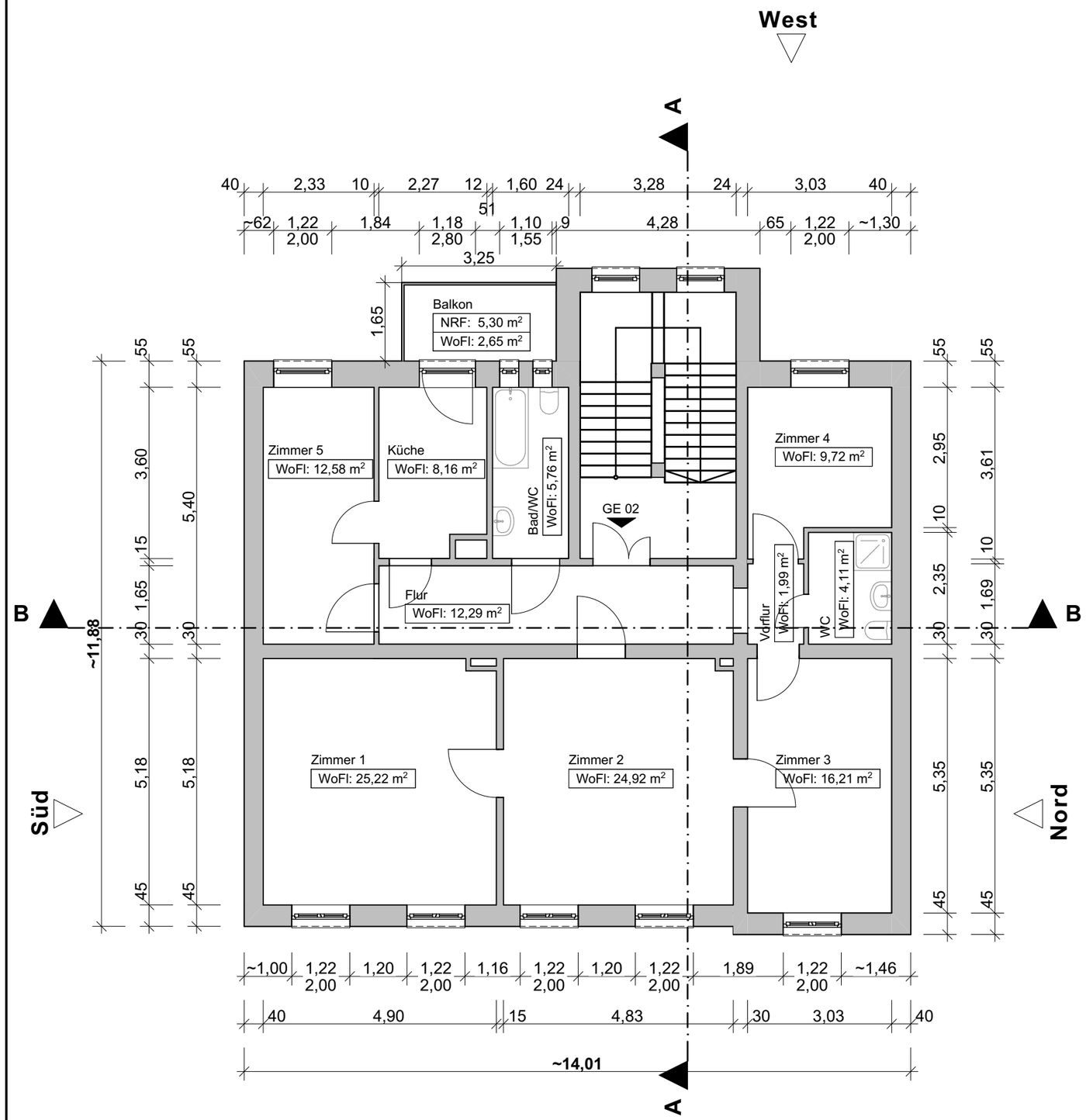


Gewerbeeinheit 02		
Raumname	**Nettofläche**	**WoFl**
Balkon	5,30 m²	2,65 m²
Zimmer 1	25,22 m²	25,22 m²
Zimmer 2	24,92 m²	24,92 m²
Zimmer 3	16,21 m²	16,21 m²
Zimmer 4	9,72 m²	9,72 m²
Küche	8,16 m²	8,16 m²
Zimmer 5	12,58 m²	12,58 m²
Bad/WC	5,76 m²	5,76 m²
Flur	12,29 m²	12,29 m²
WC	4,11 m²	4,11 m²
Vorflur	1,99 m²	1,99 m²
Summe	**126,26 m²**	**123,61 m²**

2107-8_10_1_GR_01_E1000_0

Legende:

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

Bestand

Die Flächenangaben entsprechen dem zu Grunde liegenden örtlichen Aufmaß vom 11. November 2021 und der Bestandspläne vom 19.02.2006

Id	Datum	Nr.	Änderungen	gez.	gep.
0	04.01.2022	1.0	Erstausgabe	ET	WM

Auftraggeber

Immobilien Hertle
Herrn Geschäftsführer Bernhard Hertle
Heckstraße 30
86655 Ebermergen

[Entwurfsverfasser / Generalplanung / Objektplanung]

DENK
ARCHITEKTEN INGENIEURE GmbH
Gießerstraße 18
04229 Leipzig
office@denk-ai.de
T +49 341 33 75 75 - 0
F +49 341 33 75 75 - 11

Projekt:

Aufmaßerstellung Zschopauer Straße 30 in 09111 Chemnitz

Projektnr.:	Maßstab:	Lagebezug:
2107-8	**1:100**	**[...]**
Blattformat:	Blattfarbe:	Höhenbezug:
A3	**s/w**	**± 0,00 = [...] müNHN**

Planinhalt:

Grundlagenermittlung Bestand
Grundriss 1. Obergeschoss

Plannummer:

2107-8_10_1_GR_01_E1000_0

Projektnummer	Leist.-bild	LP	Plan-art	Bau-teil	Individuell	Idx.