Haus & Grund®
Hessen

Selbstauskunft

Mietobjekt
Anschrift::
Vermieter/Bevollmächtigter:

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um ein angestrebtes Mietverhältnis zu ermöglichen, ordnungsgemäß durchzuführen und abzuwickeln. Es liegt somit ein berechtigtes Interesse nach Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO vor.

I. Besichtigungsphase

1. Angaben zur Identifikation

Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Vorname:	Vorname:
Nachname:	Nachname:
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Adresse:	Adresse:
Tel.Nr./Mobil:	Tel.Nr./Mobil:

2. Angaben sind durch Vorlage des Personalausweises/der Personalausweise belegt:

Ja ☐ Nein ☐

II. Vorvertragliche Phase

1. Angaben zu den im Haushalt lebenden Personen

Anzahl Kinder: Anzahl Erwachsene:

2. Angaben zum Beschäftigungsverhältnis/Arbeitgeber

Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
Beruf:	Beruf:

3. Angaben zur Einkommenssituation

Höhe des Nettoeinkommens (in €/monatl.), Mietinteressent 1:

Höhe des Nettoeinkommens (in €/monatl.), Mietinteressent 2:

4. Tierhaltung

Ist eine Tierhaltung (ausgenommen Kleintiere) beabsichtigt?

Ja ☐ Nein ☐ Wenn ja, welche Tiere/Anzahl/Art:

5. Mietrückstände

Bestehen Mietrückstände bei Vorvermietern?

Ja ☐ Nein ☐

6. Es wird ausdrücklich versichert,

a) dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden und

b) dass ich/wir in den letzten fünf Jahren keinen/keiner/keinem Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Vermögensauskunft (vor dem 01.01.2013: Abgabe der eidesstattliche Versicherung) oder Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung ausgesetzt war/en oder bin/sind und

c) dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen gegen mich/uns anhängig sind.

d) Auf Wunsch werden eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Beschäftigungsverhältnis oder Bankauszüge als Nachweis für ein regelmäßiges Einkommens vorgelegt.

e) Mir/uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines hiernach geschlossenen Mietvertrags berechtigen können.

f) Mir/uns ist bewusst, dass mit Ausfüllen dieses Formulars kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrags begründet wird.

III. Datenschutzhinweis

Die hier aufgenommenen Daten werden u.U. elektronisch gespeichert. Die personenbezogenen Daten werden durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt. Kommt ein Vertragsverhältnis nicht zustande, so werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der gesetzlichen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- oder handelsrechtlicher Pflichten des Vermieters benötigt werden, gelöscht. Verantwortlicher im Sinne des Gesetzes ist der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter (s.o.).
Sie haben das Recht eine eventuell erteilte Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen, Auskunft über die vom Vermieter verarbeiteten Daten gemäß DSGVO zu erhalten, die Berichtigung Ihrer gespeicherten Datensätze sowie die Löschung ihrer personenbezogenen Daten gemäß DSGVO zu verlangen. Außerdem steht Ihnen das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung zu, einer Mitteilung im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung personenbezogener Daten oder der Einschränkung der Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit. Auch können Sie sich bei einer Aufsichtsbehörde beschweren.

Ort, Datum | Mietinteressent 1 | Mietinteressent 2

Einwilligung zur Bonitätsprüfung

Ich/wir erkläre(n) mich/uns einverstanden, dass der künftige Vermieter eine Bonitätsauskunft über mich einholt.

Mir/uns ist ferner bekannt, dass der Vermieter bei einer Wirtschaftsauskunftei (z.B. Bürgel, SCHUFA) eine entsprechende Bonitätsauskunft über mich/uns einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gem. Art. 6 I lit. f) DSGVO gegenüber der Auskunftei glaubhaft gemacht wurde. Nur zu diesem Zweck dürfen meine/unsere persönlichen Daten, soweit erforderlich und bekannt, an die Auskunftei übermittelt werden. Zu anderen Zwecken werden personenbezogene Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mietinteressenten nicht an Dritte weitergegeben.

Ort, Datum | Mietinteressent 1 | Mietinteressent 2