

Mieterselbstauskunft

Bitte ausgefüllt und unterschrieben senden an: Auskunft@FriedelFamilienGbR.de

Ich/Wir haben Interesse an der Wohnung in der Mainzer Landstraße in Frankfurt am Main
für eine Anmietung ab dem _____ (Bitte gewünschtes Einzugsdatum einsetzen)

MIETINTERESSENT/IN		MITMIETER	
☐ Frau ☐ Herr		☐ Frau ☐ Herr	
Vorname	Name	Vorname	Name
Geburtsdatum / Geburtsort		Geburtsdatum / Geburtsort	
Familienstand (Bitte ankreuzen) ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ getrennt lebend ☐ geschieden ☐ verwitwet		Familienstand (Bitte ankreuzen) ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ getrennt lebend ☐ geschieden ☐ verwitwet	
Jetzige Anschrift		Jetzige Anschrift	
(Straße)	(PLZ / Wohnort)	(Straße)	(PLZ / Wohnort)
Telefonnummer		Telefonnummer	
Emailadresse		Emailadresse	
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)	
Jetzige Nationalität		Jetzige Nationalität	
Ursprüngliches Herkunftsland		Ursprüngliches Herkunftsland	
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Tel.)		Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Tel.)	
Derzeitig ausgeübter Beruf		Derzeitig ausgeübter Beruf	
Monatliches Gesamteinkommen (Lohn, Gehalt, Bezüge)		Monatliches Gesamteinkommen (Lohn, Gehalt, Bezüge)	
Brutto:	Netto:	Brutto:	Netto:
Nebenverdienst		Nebenverdienst	
Unterhalt		Unterhalt	
Rente		Rente	
Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung		Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung	

Mieterselbstauskunft

Bitte ausgefüllt und unterschrieben senden an: Auskunft@FriedelFamilienGbR.de

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.

Zum Haushalt gehörende Lebenspartner, Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner, die mit einziehen			
Vorname	Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad

☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, später weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu bilden.

MIETINTERESSENT/IN	MITMIETER
Haben Sie Haustiere? ☐ Nein ☐ Ja, diese: _____	Haben Sie Haustiere? ☐ Nein ☐ Ja, diese: _____
Spielen Sie Musikinstrumente? ☐ Nein ☐ Ja, diese: _____	Spielen Sie Musikinstrumente? ☐ Nein ☐ Ja, diese: _____
Ich bin ☐ Nichtraucher ☐ Raucher ☐ Gelegenheitsraucher	Ich bin ☐ Nichtraucher ☐ Raucher ☐ Gelegenheitsraucher
Ich nutze die Wohnung ☐ privat ☐ gewerblich	Ich nutze die Wohnung ☐ privat ☐ gewerblich
Ich besitze eine(n) ☐ PKW ☐ Kraftrad ☐ Eigenes Fahrzeug ☐ Leasingfahrzeug	Ich besitze eine(n) ☐ PKW ☐ Kraftrad ☐ Eigenes Fahrzeug ☐ Leasingfahrzeug
Haben Sie Zahlungsverpflichtungen? ☐ Nein (Schulden/Unterhalt/Kredite) ☐ Ja, in mtl. Gesamthöhe von: _____	Haben Sie Zahlungsverpflichtungen? ☐ Nein (Schulden/Unterhalt/Kredite) ☐ Ja, in mtl. Gesamthöhe von: _____
Haben Sie jemals eine eidesstattliche Versicherung über Ihre wirtschaftlichen Verhältnisse abgegeben? ☐ Nein ☐ Ja, zu dieser Zeit: _____	Haben Sie jemals eine eidesstattliche Versicherung über Ihre wirtschaftlichen Verhältnisse abgegeben? ☐ Nein ☐ Ja, zu dieser Zeit: _____
Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- od. Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und/oder sind solche Verfahren derzeit noch anhängig? ☐ Ja ☐ Nein	Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- od. Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und/oder sind solche Verfahren derzeit noch anhängig? ☐ Ja ☐ Nein

DER FOLGENDE TEIL IST AUS GRÜNDEN DER LESBARKEIT IN DER EINZAHL VERFASST, SCHLIEßT INHALTLICH ABER EINE BZW. WEITERE PERSONEN MIT EIN!

Die nun aufgeführten Abläufe im Zuge des Zustandekommens eines Mietverhältnisses zwischen dem Vermieter und mir, sind mir bekannt: Der Vermieter erhält von mir die **Kopie des Personalausweises** (Vorder- und Rückseite) bzw. des Reisepasses, inkl. allen Vermerken zum Aufenthalt. Weiterhin übersende ich **Kopien meiner Verdienstbescheinigungen der letzten drei Monate** bzw. eine Einkommensbestätigung des Steuerberaters (bei Selbstständigen). Außerdem lege ich dem Vermieter **meine aktuelle Schufa-Auskunft** (einzuholen z.B. über www.meineschufa.de) vor. Mit meiner Unterschrift ermächtige ich den Vermieter Angaben über mich (z.B. bei Creditreform) einzuholen und bestätige zugleich, dass ich mit der **Verwendung aller meiner hier angegebenen Daten für interne Zwecke des Vermieters einverstanden bin**. Mir ist bewusst, dass der Vermieter **meine persönlichen Daten sorgsam unter Beachtung der Bestimmungen des §22 Bundesdatenschutzgesetz behandelt**. Dies beinhaltet auch die umgehende Löschung sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird. Mir ist bekannt, dass der Mietvertrag auf unbestimmte Zeit mit einem **Kündigungsausschluss für die ersten 24 Monate** abgeschlossen wird.

WICHTIGER HINWEIS!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich also nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe der Wohnung verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort / Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter