

Exposé

Erdgeschosswohnung in Westerkappeln

Tolle Eigentumswohnung für Investoren



Objekt-Nr. OM-476932

Erdgeschosswohnung

Verkauf: **160.000 €**

Ansprechpartner:
Matthias Dressel

49493 Westerkappeln
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2014	Hausgeld mtl.	303 €
Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	60,00 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	3,00 m²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Stellplätze	1
Preis Garage/Stellpl.	1 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Seriös und sehr gut vermietete Eigentumswohnung für Investoren

Ausstattung

Gehobene Ausstattung, attraktive Gemeinschaftsräume, Aufzug, Kellergeschoß

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Barrierefrei

Lage

Zentrale Lage im Otskern von Westerkappeln! Alles fußläufig erreichbar

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	1.121,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B

Exposé - Galerie



Terasse

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer