

Exposé

Doppelhaushälfte in Königstein i.T. Familienhaus am Königsteiner Kurpark



Objekt-Nr. OM-476884

Doppelhaushälfte

Verkauf: **720.000 €**

Ansprechpartner:
Rosa Vujovic

61462 Königstein i.T.
Hessen
Deutschland

Baujahr	1999	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	150,00 m²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Etagen	4	Schlafzimmer	3
Zimmer	5,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	136,00 m²	Stellplätze	2
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese Doppelhaushälfte in Königstein iTs vereint naturnahes Wohnen direkt am Kurpark mit anspruchsvoller Ausstattung. Das Eingangsgeschoss bietet einen offen gestalteten Wohn/Essbereich mit Küche, Gäste WC und einer Flur. Ein Highlight ist der großzügige Wohnbereich, der direkt zur angrenzenden Terrasse und dem Garten führt. Drei geräumige und helle Schlafzimmer und zwei wunderschön ausgestattete Bäder (1xBadewanne, 1xDusche). Durchgehend edle Landhausdielen, in den unteren Etagen Bodenheizung. Helle Räume, großzügige Fensterflächen und ein offenes Raumkonzept prägen das Haus.

Ausstattung

Hochwertige Landhausdielen und Fenster, Küche und Bäder, alles im neuwärtigen Zustand.

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Gäste-WC

Sonstiges

Das Haus wurde saniert und ist einzugsfertig. Keine Maklergebühr, Direktverkauf.

Lage

Bevorzugte und ruhige Wohnlage direkt am Königsteiner Kurpark. Fußnähe zu Supermärkten, Schulen, Ärzten, Apotheken usw.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel