

Exposé

Wohngemeinschaft in Ihrhlenstein

Möblierte Jugendherberge für 103 Personen.



Objekt-Nr. OM-476798

Wohngemeinschaft

Vermietung: **1 € + NK**

Kornblumenweg 1
93346 Ihrhlenstein
Bayern
Deutschland

Baujahr	2000	Garagen	20
Wohnfläche	1.600,00 m²	Heizung	Zentralheizung
Nutzfläche	200,00 m²	Mobilar	Vollmöbliert
Energieträger	Gas	Raucher	Ja
Übernahme	sofort	Geschlecht	Keine Einschr.

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine vollständig möblierte Jugendherberge mit einer Kapazität von bis zu 103 Personen. Die Immobilie ist genehmigt und genutzt als Jugendherberge.

Die Unterkunft verfügt über möblierte Zimmer sowie großzügige Gemeinschaftsbereiche und bietet ausreichend Platz für größere Gruppen. Durch die funktionale Ausstattung ist eine sofortige Nutzung möglich.

Highlights:

Kapazität für bis zu 103 Personen

Vollständig möbliert

Sofort bezugsfertig

Vielseitig nutzbar

Gute Verkehrsanbindung

Weitere Informationen sowie Besichtigungstermine erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Dachterrasse, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	192,30 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

