

Exposé

Souterrainwohnung in Hildesheim-Itzum

Schöne 2- Zimmerwohnung mit Terrasse und Garten!



Objekt-Nr. OM-476608

Souterrainwohnung

Vermietung: **660 € + NK**

Itzumer Hauptstraße
31141 Hildesheim-Itzum
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1994	Mietsicherheit	1.980 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	57,00 m²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	7,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Carports	1
Summe Nebenkosten	178 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	30 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Charmante 2-Zimmer Wohnung in Hildesheim-Itzum mit Terrasse und Garten und Südausrichtung. Ideal für Singles und Paare. Inklusive Einbauküche. Mitvermietet wird ein Carport auf dem Grundstück für zusätzliche 30 € im Monat.

Ausstattung

Große Terrasse mit schönem Garten laden zum Wohlfühlen ein.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

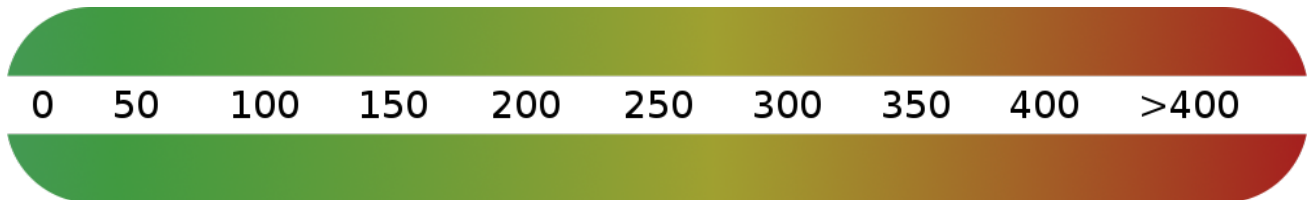
Die Wohnung liegt im beliebten Hildesheimer Stadtteil Itzum. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und die Universität Hildesheim befinden sich in unmittelbarer Nähe. Eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr rundet die attraktive Lage ab.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	111,90 kWh/(m²a)



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

