

Exposé

Bürofläche in Nastätten

Vielseitig nutzbare Gewerbefläche in zentraler Lage am Marktplatz zu vermieten



Objekt-Nr. OM-476373

Bürofläche

Vermietung: **1.720 € + NK**

Ansprechpartner:
Annette Suckau

Bahnhofstr. 7
56355 Nastätten
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1999
Energieträger	Gas
Summe Nebenkosten	178 €
Übernahme	Nach Vereinbarung
Zustand	saniert

Etage	Erdgeschoss
Büro-/Praxisfläche	77,00 m²
Gesamtfläche	77,00 m²
Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine attraktive Gewerbefläche in einem Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Lage. Die Räumlichkeiten wurden zuletzt als Bankfiliale genutzt und bieten dank ihres durchdachten Grundrisses zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten – beispielsweise als Büro, Praxis, Beratungsstelle, Kanzlei, Versicherungsagentur, Verkaufs- oder Dienstleistungsfläche.

Die Gewerbeeinheit ist ebenerdig erreichbar und somit für Kunden und Besucher besonders komfortabel zugänglich. Die repräsentative Lage sorgt für eine gute Sichtbarkeit und eine angenehme Erreichbarkeit.

Highlights:

Ebenerdiger, barrierefreier Zugang

Vielseitig nutzbare Gewerbefläche

Repräsentative Räume

Gute Sichtbarkeit und zentrale Lage

Flexible Gestaltungsmöglichkeiten für verschiedene Branchen

Ob Dienstleistung, Beratung, Gesundheitswesen oder Einzelhandel – diese Gewerbefläche bietet ideale Voraussetzungen für Ihren Geschäftserfolg.

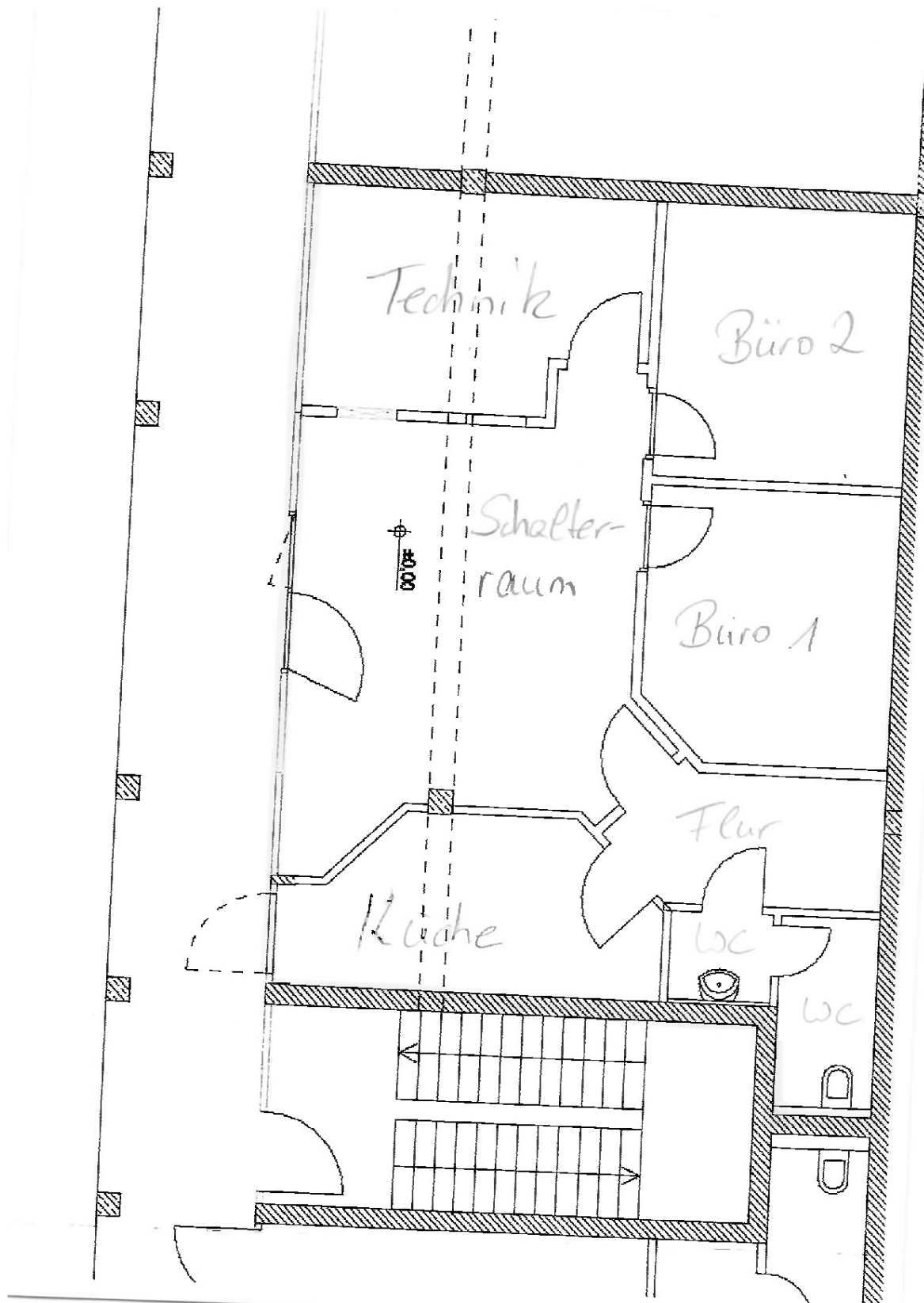
Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin und informieren Sie über weitere Details.

Ausstattung

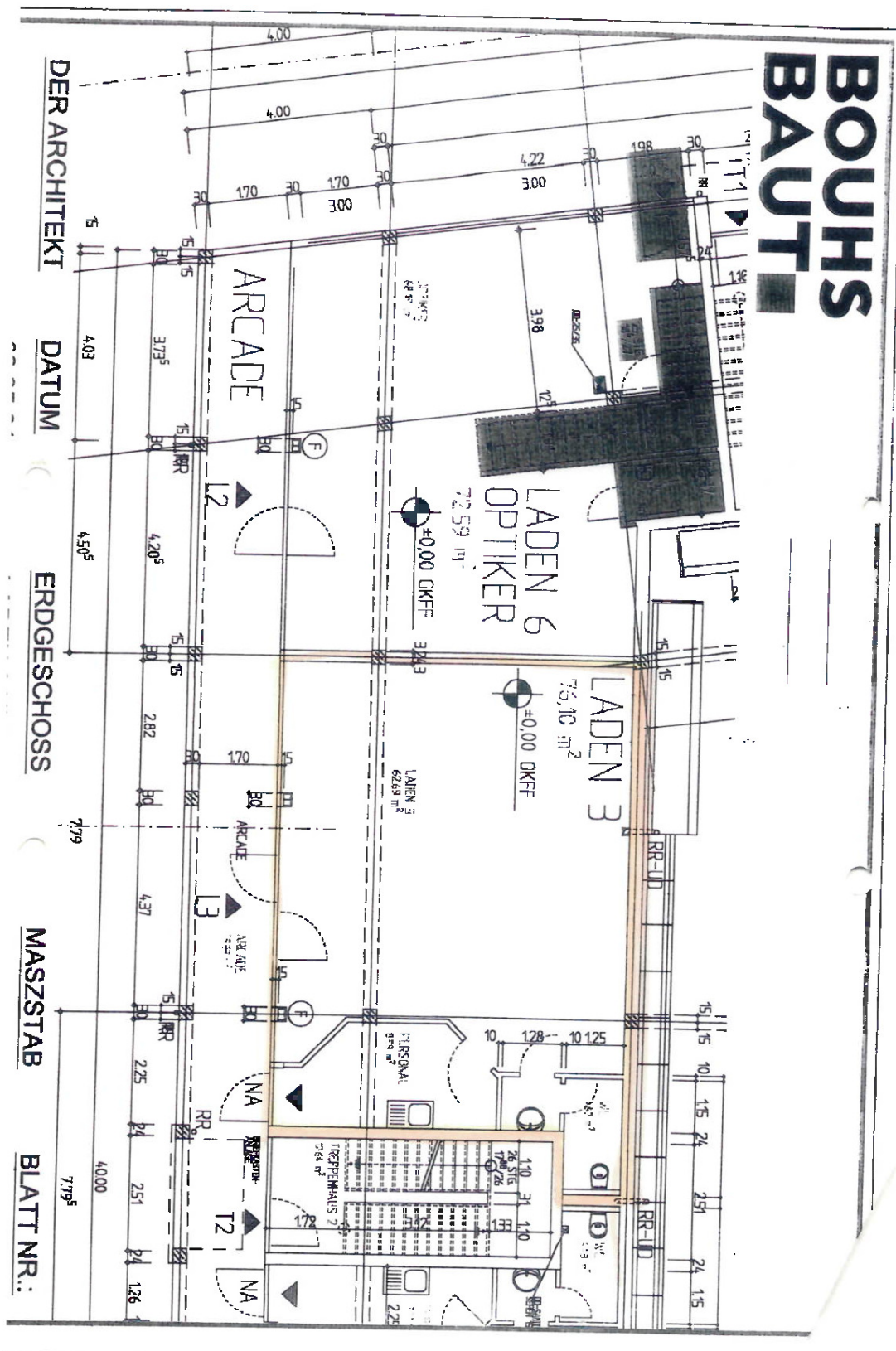
Fußboden:

Teppichboden

Exposé - Grundrisse



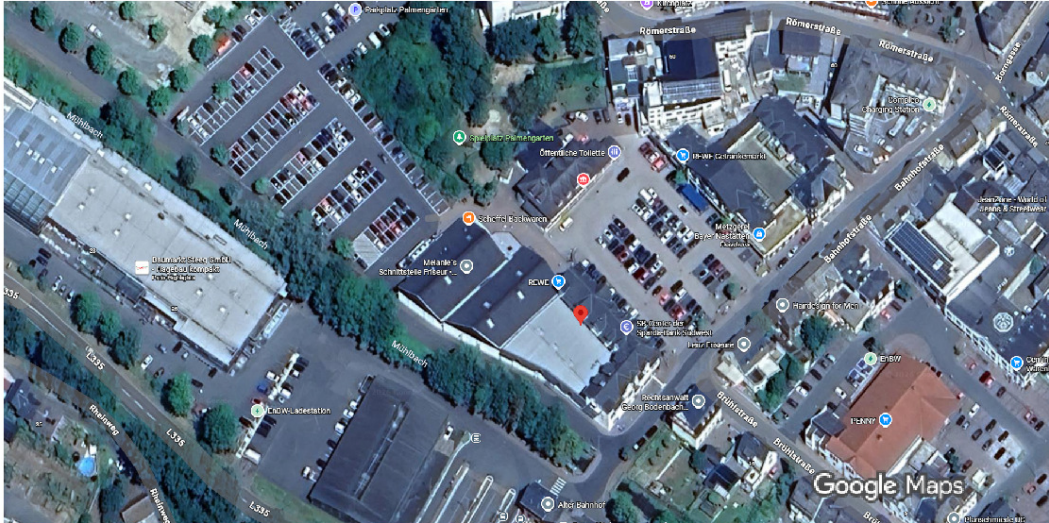
Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

Google Maps

Bahnhofstraße 7



Bilder © 2026 Airbus, GeoBasis-DE/BKG, Maxar Technologies, Kartendaten © 2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google 20 m



Bahnhofstraße 7

Gebäude



Routen-
planer



Speichern



In der Nähe



An
Smartphone
senden



Teilen



Bahnhofstraße 7, 56355 Nastätten

Verzeichnis

Orte suchen

Exposé - Grundrisse

Essen & Trinken 3

Shopping 3

Erholung 1

Leistungen 7

Gesundheit & Schönheit 2

Sonstiges 1

REWE

4,2 ★★★★★ (752) ⓘ

Supermarkt · Etage G

Geöffnet · Schließt um 22:00



Melanie's Schnittstelle Friseur · Solarium · Beauty

4,8 ★★★★★ (117) ⓘ

Friseursalon · Etage G

Geöffnet · Schließt um 19:00



Schokomonster Kinderfotografie

4,7 ★★★★★ (96) ⓘ

Fotograf · Etage G

Geöffnet · Schließt um 18:00



Brillen-Schlieper

4,8 ★★★★★ (18) ⓘ

Augenoptikergeschäft · Etage G

Schließt demnächst · 12:30 · Wieder geöffnet um 14:00



[Alle ansehen](#)

Die Möglichkeiten von Google
Maps voll ausschöpfen

Anmelden