

Exposé

Zweifamilienhaus in Nordhorn

Vielseitiges Zweifamilienhaus zum Kauf - Ideal für Familien



Objekt-Nr. OM-476110

Zweifamilienhaus

Verkauf: **500.000 €**

48527 Nordhorn
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1930	Energieträger	Gas
Grundstücksfläche	310,00 m²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	renovierungsbedürftig
Zimmer	6,00	Schlafzimmer	5
Wohnfläche	170,00 m²	Badezimmer	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Charmantes Zweifamilienhaus mit großem Grundstück und viel Entwicklungspotenzial.

Zum Verkauf steht ein großzügiges Zweifamilienhaus auf einem ca. 500 m² großen Grundstück in ruhiger Wohnlage von Nordhorn,

Die Immobilie verfügt über 6 Zimmer auf zwei Etagen und bietet viel Platz für Familien und Mehrgenerationenwohnen. Das Dach wurde bereits mit einer Photovoltaikanlage ausgestattet, ist jedoch defekt.

Das Erdgeschoss und das Obergeschoss verfügen jeweils über ca. 90-95 m² Fläche.

Ein besonderes Highlight ist das großzügige Grundstück mit Garten, Terrasse sowie Garage und Stellmöglichkeiten.

Das Wohnhaus befindet sich insgesamt in einem renovierungsbedürftigen Zustand.

Highlights:

Zweifamilienhaus

ca. 500 m²

6 Zimmer

Photovoltaikanlage vorhanden

Garage

Großer Garten

Ruhige Wohnlage

Renovierungsbedürftig

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Keller, Gäste-WC

Lage

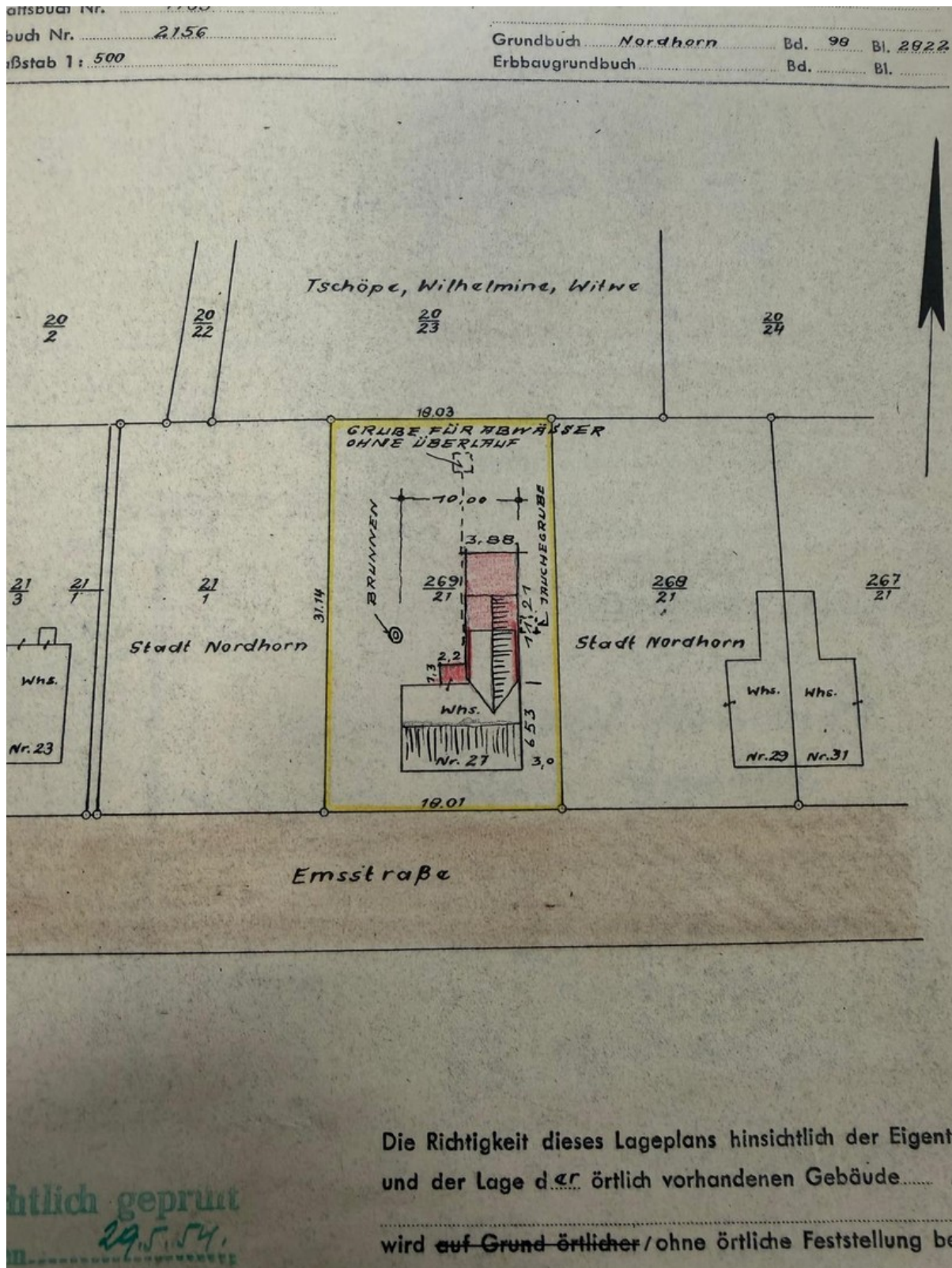
Infrastruktur:

Apotheke

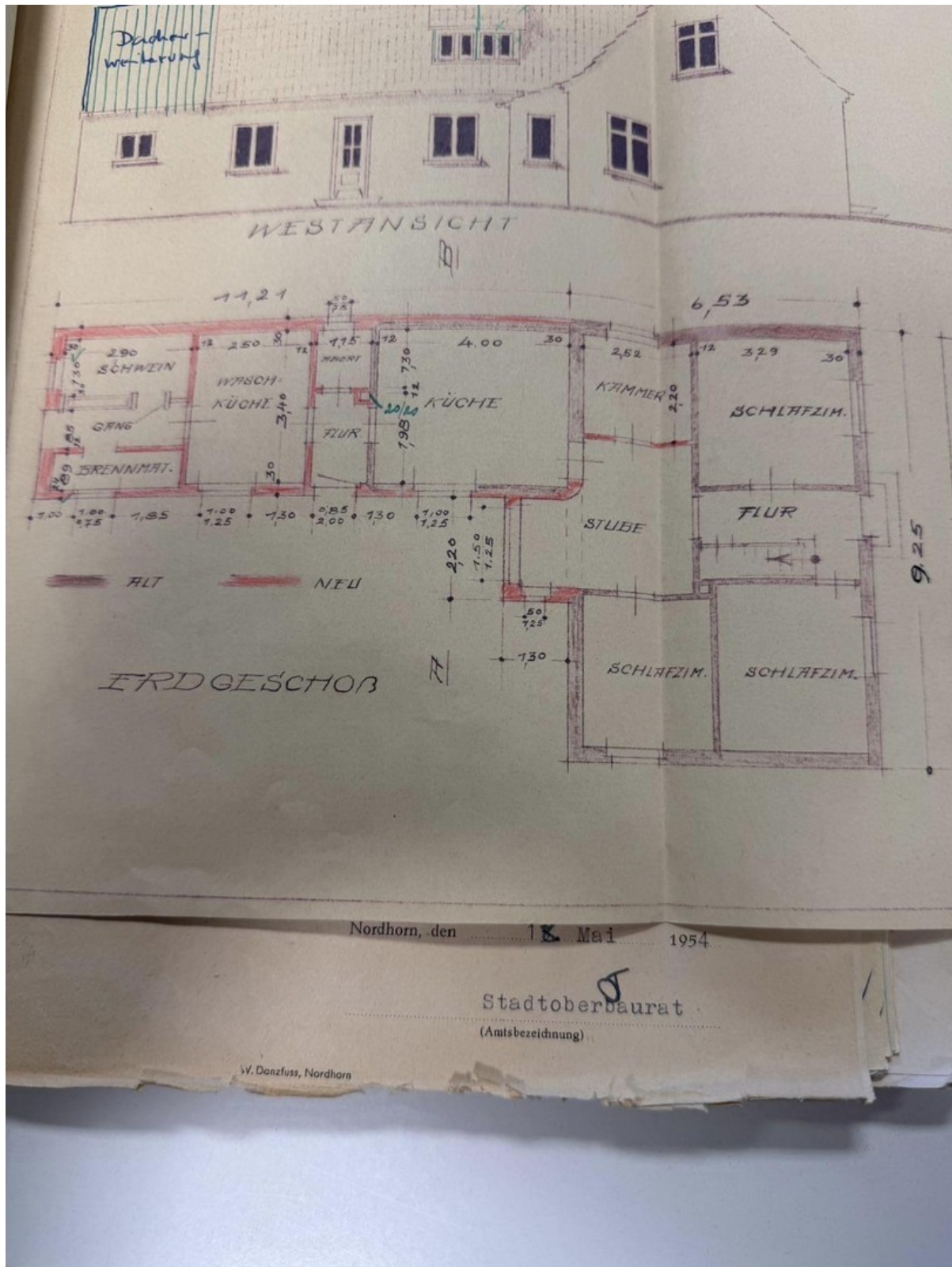
Exposé - Galerie



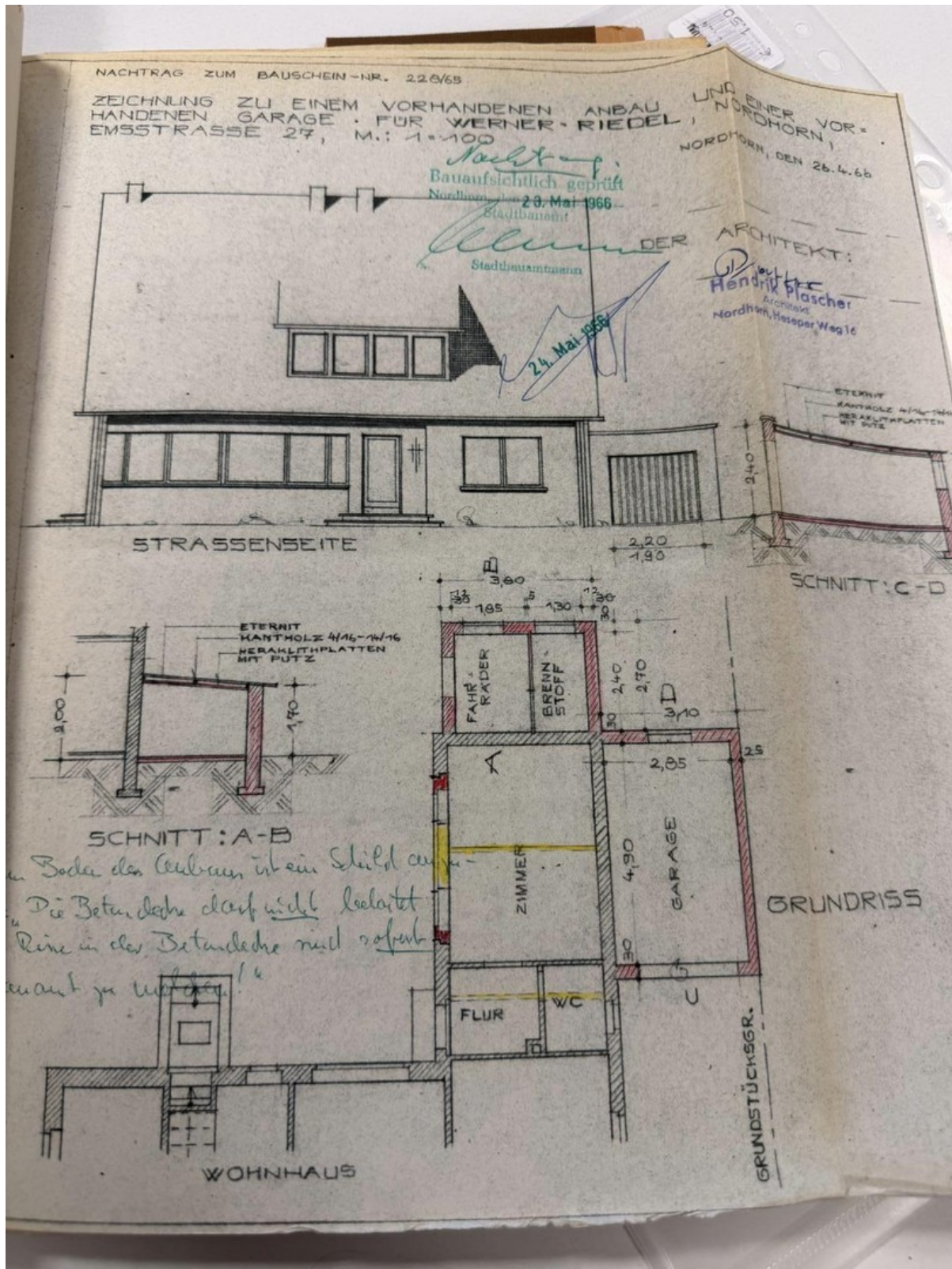
Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

