

Exposé

Wohnung in Bad Salzuflen

Wunderschöne, gemütliche Wohnung in zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-475061

Wohnung

Vermietung: **480 € + NK**

32105 Bad Salzuflen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.10.2026
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	52,00 m²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	52,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	200 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	16 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.000 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen und gepflegten Mehrfamilienhaus

Ausstattung

Küche, Bad und Flur sind gefliest, Wohnzimmer und Schlafzimmer sind mit Laminat ausgestattet.

Die Küche kann sehr günstig für 450 € vom Vermieter übernommen werden.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Lage

Die Wohnung liegt zentral und die Innenstadt ist fußläufig bequem zu erreichen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	175,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

