

Exposé

Landwirtschaftlicher Betrieb in Reichling

**1,48 ha Attraktives Grundstückspaket aus Wiese & Wald
in Reichling – Gut erreichbare Lage am Lechtal**



Objekt-Nr. OM-474784

Landwirtschaftlicher Betrieb

Verkauf: **114.900 €**

Ansprechpartner:
Stefan

St. Nikolaus-Straße
86934 Reichling
Bayern
Deutschland

Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	14.812,00 m²
Zustand	keine Angaben	Acker-/Weidefläche	14.812,00 m²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektübersicht Objektart:

Land- und forstwirtschaftliche Fläche (Grünland und Forst)

Lage: St.-Nikolaus-Straße / Kreisstraße Reichling-Epfach,

86934 Reichling

Gesamtfläche: 14.812 m² (ca. 1,48 ha) Aufteilung:

Ca. 11.042 m² Wiese (1,1 ha) & ca. 3.570 m² Wald

Kaufpreis: 114.900 €

Provisionsfrei

Ausstattung

Highlights auf einen Blick:

Zusammenhängende Fläche:

Wiese und Wald direkt nebeneinander.

Perfekte Infrastruktur:

Direkt an der Kreisstraße gelegen – kein mühsames Anfahren über unwegsame Feldwege.

Lage

Lage & Erreichbarkeit:

Das Grundstück befindet sich in einer strategisch hervorragenden und top-erreichbaren Lage direkt an der Kreisstraße zwischen Reichling und Epfach (nahe der St.-Nikolaus-Straße).

Logistik:

Die direkte Straßenzufahrt erlaubt das problemlose Befahren mit schweren landwirtschaftlichen Maschinen, Traktoren oder Holztransportern zu jeder Jahreszeit.

Region:

Reichling liegt im oberbayerischen Landkreis Landsberg am Lech und bietet eine hervorragende Anbindung an die Regionen Schongau, Kaufbeuren und Landsberg.

Exposé - Galerie

