

Exposé

Wohnung in Meiningen

Schöne Wohnung direkt im Zentrum Meinings - Ruhige Lage in gepflegter Wohnanlage



Objekt-Nr. OM-474674

Wohnung

Vermietung: **395 € + NK**

Ansprechpartner:
Alexander Ring

Freitagsgasse 11
98617 Meiningen
Thüringen
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	48,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.185 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die 2-Zimmer-Wohnung in Meiningen bietet eine tolle Kombination aus schönem Wohnen und sehr zentraler Lage im Herzen von Meiningen.

Die Wohnung verfügt über eine gute Ausstattung. Sie beinhaltet u.a. eine Küche, die vom Mieter genutzt werden kann. Die Räume werden teilmöbliert vermietet.

Ausstattung

- * teilmöbliertes Wohn-/ Schlafzimmer
- * Einbauküche
- * Kellerraum
- * Gas-Zentralheizung
- * Wasch- und Trockenraum
- * Hausmeister- und Reinigungsservice
- * 2. Obergeschoss

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Bei Interesse bitte ich um ihre Nachricht an die angegebene E-Mail Adresse mit Angabe ihrer Kontaktdaten. Ich werde mich dann mit Ihnen in Verbindung setzen.

Die Anlage ist in einem gepflegten Zustand, gleichwohl werden vor Einzug kleinere Schönheitsreparaturen empfohlen.

Lage

Zentrale Lage in Meiningen unweit des Marktplatzes. Alle zentralen Einrichtungen der Stadt (Bahnhof, Rathaus, Banken, Einkaufszentren, Zentrum) liegen in einer Entfernung von wenigen 100m entfernt und sind bequem zu Fuß zu erreichen.

Gleichzeitig liegt die Wohnung in einer ruhigen Wohnanlage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	118,40 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

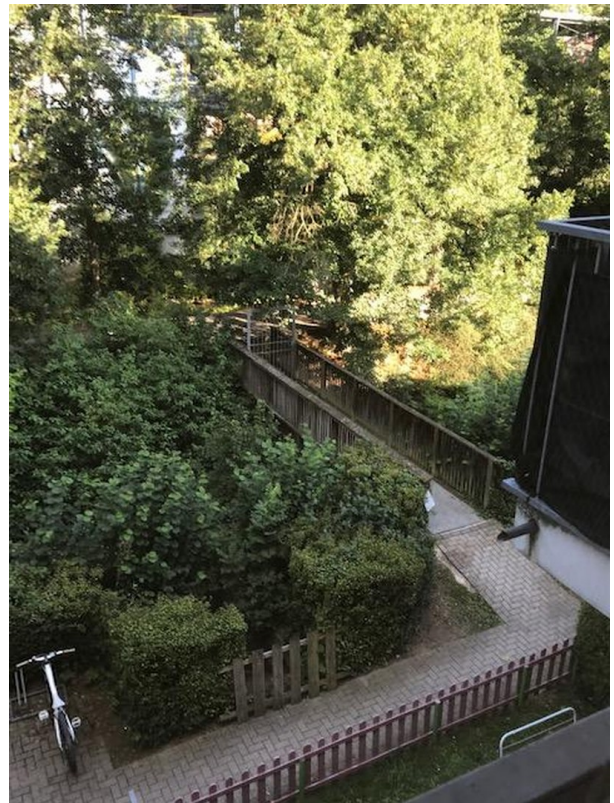
Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Blick nach draußen

Exposé - Galerie



Eingangsbereich Wohnanlage



Bad

Exposé - Galerie



Wohn-/Essbereich



Küche

Exposé - Galerie

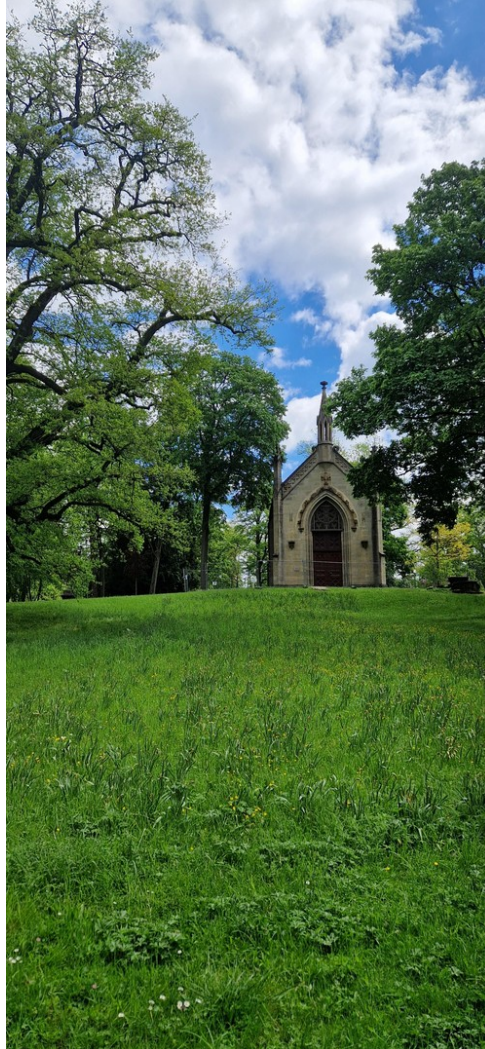


Bad



Meiningen

Exposé - Galerie



Meiningen