

Exposé

Lager in Stadecken-Elsheim

Stadecken-Elsheim LAGERBÜRORAUM IM EG



Objekt-Nr. OM-474661

Lager

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
Ioannis Stefanakis

55271 Stadecken-Elsheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	2004	Übernahmedatum	01.09.2026
Etagen	3	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Strom	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	50 €	Gesamtfläche	86,00 m²
Summe Nebenkosten	50 €	Lager-/Prod.fläches	45,00 m²
Mietsicherheit	2.500 €	Heizung	Sonstiges
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um eine Lager-/Büro-/Produktionsfläche im Erdgeschoss.

Das Lager ist nicht an die Zentralheizung angeschlossen und zeichnet sich durch geringe Betriebskosten aus.

Ein vollständiges Bad ist vorhanden sowie eine Küche, die jedoche ebenfalls als Lager- oder Produktionsraum genutzt werden kann.

Ausstattung

Die Flächen sind wie auf den Photos zu sehen gefliest. Mit der Küche sind 3 abschliessbare Räume vorhanden. Ideal für kleine Handwerksfirmen, die Lager und Büro vereint haben möchten oder auch für Ihre Mitarbeiter Sozialräume zur Verfügung stellen möchten.

Zubuchbar sind weitere Lagerflächen und auch Stellplätze für Firmenfahrzeuge.

Fußboden:

Fliesen

Lage

Stadecken Elsheim, Ortsteil Elsheim

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Galerie



Büro oder Lager



Bad/Sozialraum



Küche oder Lager

Exposé - Galerie



Küche oder Lager



Büroraum oder Lager