

Exposé

Erdgeschosswohnung in bremen

Leben am Osterdeich, fussläufig zur City und zum Viertel



Objekt-Nr. OM-474520

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.200 € + NK**

Ansprechpartner:
Jens Breuer

Osterdeich 31
28205 bremen
Bremen
Deutschland

Baujahr	2023	Summe Nebenkosten	250 €
Etagen	4	Mietsicherheit	2.500 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	62,00 m²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	6,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	200 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Neubauprojektes direkt an der Weser. Zur Wohnung gehört eine Terrasse zum Gartenbereich des Objektes.

Ausstattung

Die Wohnung verfügt über eine exklusive siematic-Küche.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Aufzug, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

absolute Bestlage an der Weser - die einzige Wohnung im Objekt mit Garten

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

