

Exposé

Wohnung in Berlin

Neuwertige Micro-Apartements mit Berlin View, Berlin-Mitte



Objekt-Nr. OM-474518

Wohnung

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
Jens Breuer

Lehrter Strasse 24b
10557 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2020
Etagen	18
Zimmer	1,00
Wohnfläche	26,00 m²
Nutzfläche	6,00 m²
Energieträger	Fernwärme
Nebenkosten	200 €
Heizkosten	80 €

Summe Nebenkosten	280 €
Mietsicherheit	2.500 €
Übernahme	ab Datum
Übernahmedatum	01.09.2026
Zustand	Neuwertig
Badezimmer	1
Etage	Höher als 5. OG
Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Objekt der Luxusklasse mit Concierge-Service, allen Annehmlichkeiten eines modernen und internationalen Standards mit Gym, Waschmaschinenraum, Co-Working-Spaces usw.

Ausstattung

Luxus, Luxus und nomals Luxus. Wer das zu schätzen weiß, fühlt sich von Anfang an gut aufgehoben.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Aufzug, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Wirklich mitten drin - der Bahnhof ist nur wenige Fußminuten entfernt, wo will man in Berlin sonst wohnen? Aus der Wohnung sieht man wirklich Berlin-Mitte.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Gym

Exposé - Galerie



Entre



Concierge

Exposé - Galerie



Waschmaschinenraum