

Exposé

Einfamilienhaus in Loßburg

Großes, schönes Zweifamilienhaus * in Loßburg-Betzweiler



Objekt-Nr. OM-473825

Einfamilienhaus

Verkauf: **299.000 €**

Ansprechpartner:
Herr Mat.
Telefon: 0170 9763297

Schultheiß-Jäckle-Straße 19
72290 Loßburg
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1991	Zustand	Neuwertig
Grundstücksfläche	1.000,00 m ²	Schlafzimmer	7
Etagen	3	Badezimmer	2
Zimmer	9,00	Garagen	2
Wohnfläche	224,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses große und schöne Zweifamilienhaus wurde in massiver Bauweise 1973 erbaut und befindet sich in ruhiger Lage von Loßburg-Betzweiler. Das Haus ist vollständig unterkellert. Insgesamt verfügt die Immobilie über eine Gesamtwohnfläche von ca. 224 m², die sich wie folgt aufteilt:

Erdgeschoss (ca. 125 m²):

- Wohnzimmer mit angeschlossenem Esszimmer
- Küche
- 2 Schlafzimmer
- Badezimmer
- separate Toilette
- große Sonnenterrasse

Obergeschoss (ca. 99 m²):

- Küche mit Essecke
- Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- 3 Schlafzimmer
- Badezimmer
- Balkon

Im Keller befindet sich ein Waschraum sowie für jede Wohnung ein Abstellraum. Zusätzlich der Haustechnikraum und diverse weitere Kellerräume. Komplettiert wird dieses interessante Immobilienangebot mit zwei Garagen, direkt vor dem Haus. Insgesamt befindet sich das Haus in einem gepflegten Zustand

Das Haus ist sofort verfügbar.

Das Haus wird mittels moderner Ölheizung (2006) beheizt.

Der Energieausweis wird derzeit erstellt.

Der Verkauf erfolgt von Privat und ist somit provisionsfrei.

Makler Anfragen sind ausdrücklich nicht erwünscht und werden nicht beantwortet.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Exposé - Galerie



Zimmer / EG



Zimmer / EG

Exposé - Galerie



Zimmer / EG



Zimmer / EG

Exposé - Galerie



Küche / EG



Küche / EG

Exposé - Galerie



Bad / EG



Zimmer / OG

Exposé - Galerie



Zimmer / OG



Zimmer / OG

Exposé - Galerie



Zimmer / OG



Zimmer / OG

Exposé - Galerie



Bad / OG



Heizungsraum

Exposé - Galerie



Garten



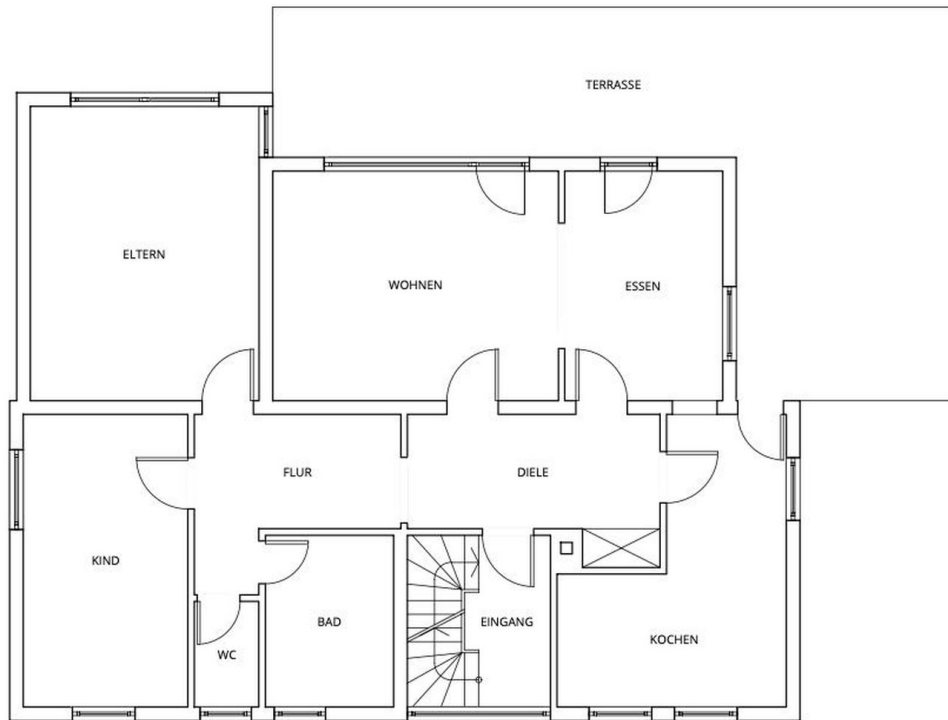
Garten

Exposé - Galerie

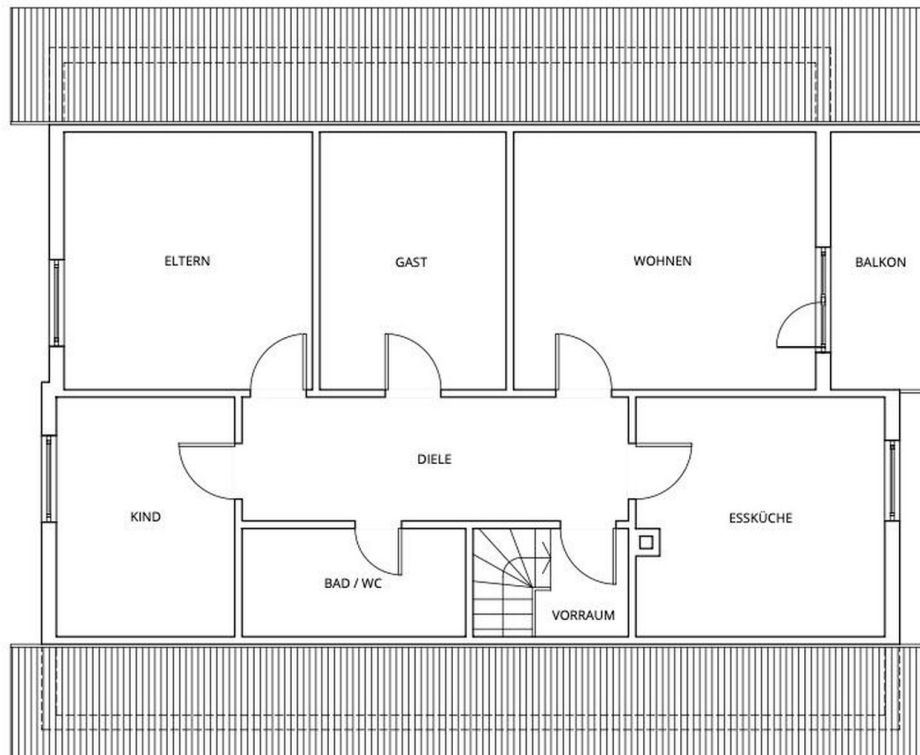


Garagen

Exposé - Grundrisse



EG



DG

Exposé - Grundrisse

