

Exposé

Einfamilienhaus in Hemmoor

Haus in Hemmoor



Objekt-Nr. **OM-473369**

Einfamilienhaus

Verkauf: **369.000 €**

Ansprechpartner:
AG

21745 Hemmoor
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1983	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	583,00 m ²	Schlafzimmer	1
Etagen	2	Badezimmer	2
Zimmer	6,00	Garagen	1
Wohnfläche	140,00 m ²	Carports	1
Nutzfläche	180,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses Einfamilienhaus aus dem Jahre 1983 kann in Zukunft ihr Ruhepol, Rückzugs und Wohlfühlort sein. Ca 140m² Wohnfläche verteilt auf zwei Etagen können Sie ganz nach ihren Vorstellungen und Wünschen gestalten.

Ausstattung

-Ruhige Lage, Massive Bauweise, Großzügige durchdachte Raumaufteilung, Sehr gepflegter Allgemeinzustand, Außenjalousien, Teilweise beheizter Vollkeller, Terrasse in Südausrichtung, Garage mit Abstellraum und elektrischem Tor.

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Dachterrasse, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Im Landkreis Cuxhaven am westlichen Ufer der Oste gelegen zählt die Kleinstadt Hemmoor Ca 9000 Einwohner. Zusammen mit den Gemeinden Osten (Öste) und Hechthausen ist die Stadt Hemmoor Verwaltungssitz der gleichnamigen Samtgemeinde. Hemmoor liegt an der Bundesstraße 73 und der Niederelbebahn, die beide Hamburg mit Cuxhaven verbinden. Die Immobilie befindet sich im ruhigen Wohngebiet von Hemmoor. Ärzte, Apotheken, Banken, Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, und Schulen sowie der Kreidensee sind nur wenige Minuten entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

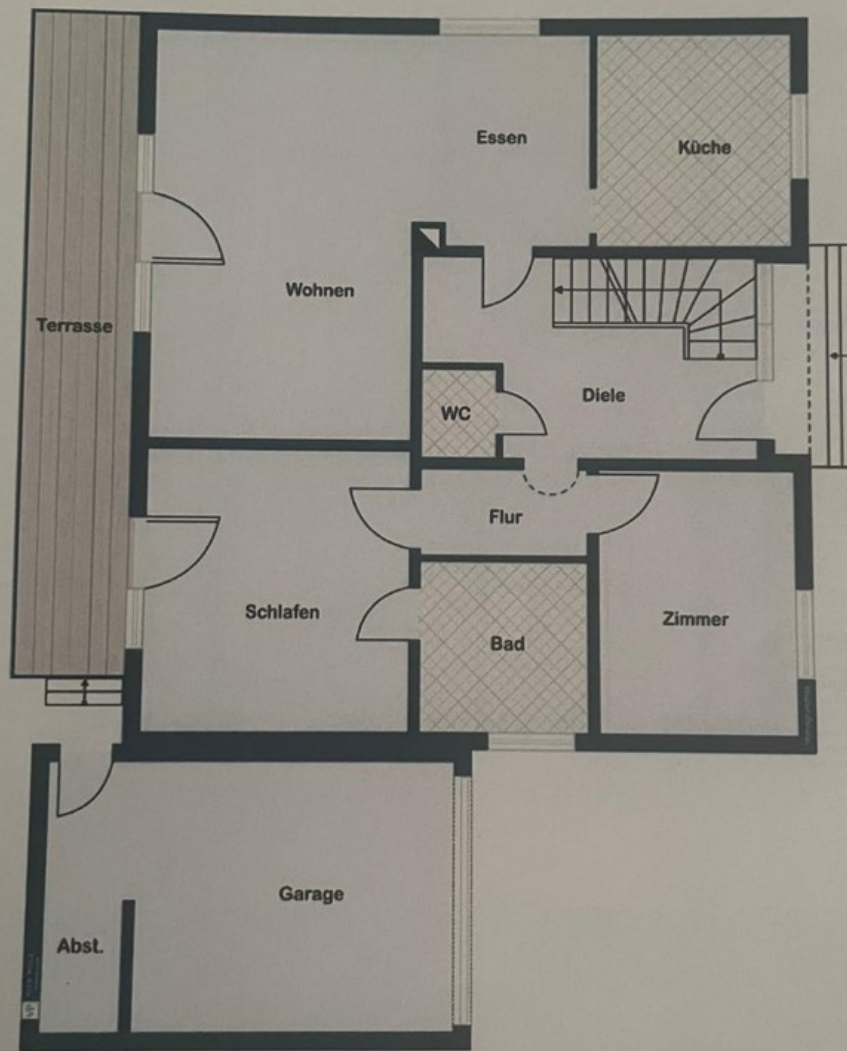


Exposé - Galerie



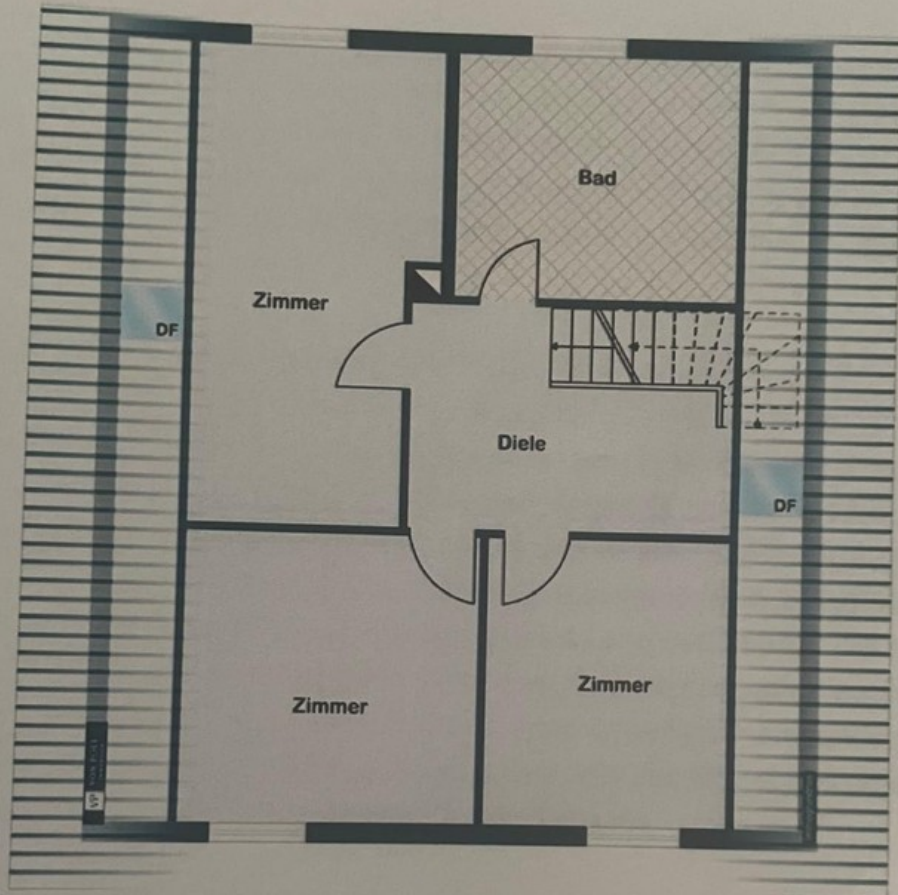
Exposé - Grundrisse

Grundrisse



Erdgeschoss

Exposé - Grundrisse



Dachgeschoss

Exposé - Grundrisse

