

Exposé

Wohnung in Horn-Bad Meinberg

Frisch modernisiertes 1-Zimmer-Appartement mit Aufzug in Horn-Bad Meinberg



Objekt-Nr. OM-473289

Wohnung

Vermietung: **399 € + NK**

Ansprechpartner:
Marc Eikélmann

Steinheimer Str. 219
32805 Horn-Bad Meinberg
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	24,81 m ²	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	60 €	Badezimmer	1
Heizkosten	60 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	120 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.197 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Dieses gemütliche 1-Zimmer-Appartement mit 24,81 m² Wohnfläche liegt im 1. Obergeschoss einer umfassend modernisierten, Wohnanlage in Horn-Bad Meinberg. Der Zugang erfolgt bequem per Aufzug – ideal, wenn Sie es unkompliziert und barrierearm mögen.

Die Wohnung wurde hochwertig hergerichtet und ist bezugsfertig: neuer, pflegeleichter Vinylboden, ein modernes, komplett gefliestes Duschbad und eine praktische Einbauküche machen das Einziehen leicht. Der clevere Zuschnitt schafft trotz kompakter Fläche ein angenehmes Raumgefühl.

Das Appartement eignet sich perfekt für Singles, Pendler oder Studierende.

Ausstattung

+++ umfassend modernisiert & bezugsfertig

+++ Komfortabler Aufzug im Haus

+++ Moderne Einbauküche (EBK) inklusive

+++ Gefliestes Duschbad

+++ Pflegeleichter Vinylboden

+++ Kompakter, durchdachter Grundriss mit angenehmem Raumgefühl

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Nachricht für einen Besichtigungstermin!

Lage

Die Immobilie liegt zentral in Horn-Bad Meinberg im idyllischen Ortsteil Billerbeck, unweit des Norderteichs – dem ältesten Naturschutzgebiet in Lippe. Horn-Bad Meinberg ist ein traditionsreicher Kurort mit vielfältigen Freizeit- und Gesundheitsangeboten (Kurtheater, Badehaus, Waldfreibad, Wander- und Radwege, Golfplatz, Yoga Vidya).

Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in der Umgebung erreichbar; die nahe gelegenen Städte Detmold, Steinheim, Blomberg und Paderborn sind gut angebunden und beliebte Pendlerziele.

Exposé - Galerie



Zimmer



Balkon

Exposé - Galerie



Badezimmer

Exposé - Grundrisse

