

Exposé

Erdgeschosswohnung in Hürth

Möbliertes Apartment in Hürth-Efferen

Pendlerwohnung/Wohnen auf Zeit



Objekt-Nr. OM-473283

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **690 € + NK**

50354 Hürth
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2011	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	19,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	700 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Möbliertes und löffelfertiges Apartment in Hürth-Efferen

an Berufspendler, Monteure und

Wochenendheimfahrer in sehr zentraler Lage

zu vermieten. Apartment kann nur als

Pendlerwohnung genutzt werden. Fester

Wohnsitz muss vorhanden sein. Keine

Vermietung über Jobcenter. Das Apartment

befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über

einen eigenen Zugang. Komplett ausgestattete

Teeküche mit Kühlschrank, Mikrowelle,

Wasserkocher, eigenes Bad mit Dusche/WC.

TV und WLAN vorhanden. Der monatliche

Mietpreis von € 690,00 beinhaltet alle

Nebenkosten (außer Strom, wird bei Auszug

abgerechnet) sowie regelmäßige Reinigung,

Bettwäsche- und Handtuchwechsel. Haustiere

sind nicht gestattet.

Bei Einzug ist eine Kautions von

€ 700,00 zu zahlen.

Wichtig!

Anfragen bitte nur

mit Angaben zur Person, Berufstätigkeit sowie

ab wann und wie lange das Apartment benötigt

wird. Anfragen ohne diese Angaben werden

nicht beantwortet.

Ausstattung

Das Apartment wird nur an eine Person vermietet und ist sofort verfügbar.

Raucher sind unerwünscht.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Hürth-Efferen hat eine günstige Anbindung zu Köln.

Dinge des täglichen Bedarfs (Bäcker, Banken, Lebensmittelgeschäfte wie Lidl, Penny, Netto Ärzte, Apotheken, Restaurants) befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Zur Linie 18 (Köln-Bonn) sind es nur ca. 5 Gehminuten.

Bushaltestelle (Hürth-Köln) ca. 100 m entfernt.

Das hier angebotene möblierte Apartment liegt in zentraler Lage des Hürther Stadtteils Efferen.

Hürth-Efferen grenzt unmittelbar an Köln Klettenberg und liegt nur etwa 7 km vom Zentrum der Stadt Köln entfernt und ist mit Autobahnanschlüssen zur A 1 und der A 4 sowie einem Bahnhof verkehrsmäßig gut angeschlossen.

Die Stadtbahnlinie 18 verbindet Hürth mit Köln und Bonn in wenigen Minuten.

Das Hürther EKZ – ein großes Einkaufszentrum- mit über 100

Fachgeschäften und vielen Dienstleistern, UCI-Kino - sowie die Nähe zum

Naturpark Kottenforst-Ville und zum Naherholungsgebiet Otto-Maigler-See

erhöhen die Attraktivität der Stadt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

