

Exposé

Wohnung in Mannheim

Sanierte Wohnung vollmöbliert in 1A-Lage nahe HBF und Uni



Objekt-Nr. OM-473244

Wohnung

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
Marius Rabold

Augartenstr. 9
68165 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	1,50	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	49,00 m ²	Übernahmedatum	01.10.2026
Energieträger	Gas	Zustand	Neuwertig
Nebenkosten	160 €	Etage	3. OG
Mietsicherheit	2.700 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Frisch renovierte 1-Zimmer Wohnung mit vollausgestatteter neuer Küche und Waschmaschine im Bad. Große Küche mit Möglichkeit diese auch als Arbeitszimmer oder Wohnzimmer zu nutzen. Die Wohnung ist voll möbliert (Schrank, Bett, Garderobe, Tisch, Regale usw.). Bilder werden zeitnah nachgereicht.

Premiumlage in der Schwetzingen Vorstadt. Alle Dinge des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe. Energieträger: Erdgas (nicht in Nebenkosten enthalten). Verfügbar ab Oktober, nach Absprache ggf. früher.

Bei Interesse freue ich mich auf Ihre Nachricht unter Angabe Ihres Nettoeinkommens.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

