

Exposé

Wohnung in Krefeld

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!



Jobcenter

87 Quadratmeter
frisch saniert,
3 Zimmer mit Balkon

Objekt-Nr. OM-473146

Wohnung

Vermietung: **1 € + NK**

Ansprechpartner:
G Privitera

Marktstraße 309
47804 Krefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1966	Summe Nebenkosten	301 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	87,00 m ²	Zustand	saniert
Nutzfläche	87,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	101 €	Etage	5. OG
Heizkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Jobcenter-Empfänger aufgepasst – deine neue Wohnung ist fertig!

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Das bieten wir dir:

- ✓ Direkte Kostenübernahme durch das Jobcenter
- ✓ Gepflegte Wohnung
- ✓ 87 m² Wohnfläche
- ✓ 3 Wohn-/Schlafräume
- ✓ Modernes Bad mit Tageslicht
- ✓ Gepflegtes Mehrfamilienhaus in familienfreundlicher Lage
- ✓ 5. OG mit Aufzug

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

إتنبیه لمستفیدي الجوب سنتر – شقتك الجديدة جاهزة

من الجوب سنتر؟ إذا أنت في المكان الصحيح Bürgergeld هل تتلقى

نحن نؤجر بشكل مخصص لمستفیدي الدعم، ونساعدك في كل خطوات التقديم والتعامل مع الجوب سنتر

هدفنا: سكن جميل لك ولعائلتك – بسهولة وبشكل عادل

نحن نوفر لك:

- ✓ تغطية التكاليف مباشرة من قبل مركز التوظيف
- ✓ شقة مُعتنى بها جيداً
- ✓ مساحة سكن 87 متر مربع
- ✓ غرف سكن / نوم بالإضافة إلى مطبخ 3
- ✓ حمام عصري مع إضاءة طبيعية
- ✓ مبنى سكني مُعتنى به جيداً في موقع مناسب للعائلات
- ✓ الطابق الخامس مع مصعد

الأمور سهل جداً:

أرسل لنا رسالة، ونحن نشرح لك كل شيء خطوة بخطوة

Увага для отримувачів Jobcenter – ваша нова квартира готова!

Ви отримуєте Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви саме там, де треба.

Ми спеціально здаємо житло людям, які отримують допомогу, і допомагаємо вам з усім процесом оформлення через Jobcenter.

Наша мета: гарне житло для вас і вашої родини – просто та справедливо.

Ми пропонуємо вам:

- ✓ Пряме покриття витрат через Jobcenter
- ✓ Доглянута квартира
- ✓ 87 м² житлової площі
- ✓ 3 кімнати
- ✓ Доглянута ванна кімната з природним освітленням
- ✓ Доглянутий багатоквартирний будинок у сімейному районі
- ✓ 5-й поверх з ліфтом

Все дуже просто:

Напишіть нам повідомлення, і ми пояснимо вам усе крок за кроком.

Ausstattung

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Jobcenter-Empfänger aufgepasst – deine neue Wohnung ist fertig!

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Das bieten wir dir:

- ✓ Direkte Kostenübernahme durch das Jobcenter
- ✓ Gepflegte Wohnung
- ✓ 87 m² Wohnfläche
- ✓ 3 Wohn-/Schlafräume
- ✓ Modernes Bad mit Tageslicht
- ✓ Gepflegtes Mehrfamilienhaus in familienfreundlicher Lage
- ✓ 5. OG mit Aufzug

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

إتنبیه لمستفيدي الجوب سنتر – شقتك الجديدة جاهزة

من الجوب سنتر؟ إذا أنت في المكان الصحيح Bürgergeld هل تتلقى

نحن نؤجر بشكل مخصص لمستفيدي الدعم، ونساعدك في كل خطوات التقديم والتعامل مع الجوب سنتر

هدفنا: سكن جميل لك ولعائلتك – بسهولة وبشكل عادل

نحن نوفر لك

- ✓ تغطية التكاليف مباشرة من قبل مركز التوظيف
 - ✓ شقة مُعتنى بها جيداً
 - ✓ مساحة سكن 87 متر مربع
 - ✓ غرف سكن / نوم بالإضافة إلى مطبخ 3
 - ✓ حمام عصري مع إضاءة طبيعية
 - ✓ مبنى سكني مُعتنى به جيداً في موقع مناسب للعائلات
 - ✓ الطابق الخامس مع مصعد
- الأمر سهل جداً:
- أرسل لنا رسالة، ونحن نشرح لك كل شيء خطوة بخطوة

Увага для отримувачів Jobcenter – ваша нова квартира готова!

Ви отримуєте Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви саме там, де треба.

Ми спеціально здаємо житло людям, які отримують допомогу, і допомагаємо вам з усім процесом оформлення через Jobcenter.

Наша мета: гарне житло для вас і вашої родини – просто та справедливо.

Ми пропонуємо вам:

- ✓ Пряме покриття витрат через Jobcenter
- ✓ Доглянута квартира
- ✓ 87 м² житлової площі
- ✓ 3 кімнати
- ✓ Доглянута ванна кімната з природним освітленням
- ✓ Доглянутий багатоквартирний будинок у сімейному районі
- ✓ 5-й поверх з ліфтом

Все дуже просто:

Напишіть нам повідомлення, і ми пояснимо вам усе крок за кроком.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Vollbad

Lage

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Perfekte Lage für deine Familie:

- ✓ Ruhige und familienfreundliche Wohngegend

- ✓ Schulen und Kindergärten in der Nähe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar
- ✓ Gute Anbindung an Bus, Bahn und Autobahn

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

بالعربي:

عم تاخذ بورغر غيلد من الجوب سنتر؟ يعني انت بالمكان الصح! نحنا متأجر بشكل خاص لأصحاب المساعدات ومنساعدك بكل الإجراءات مع الجوب سنتر. هدفنا: سكن حلو إلك ولعيلتك – بدون تعقيد وبشكل عادل.

موقع مثالي لعيلتك:

- ✓ منطقة هادية ومناسبة للعائلات
 - ✓ مدارس وروضات أطفال قريبين
 - ✓ محلات تسوق على مشي الأقدام
 - ✓ واصلات ممتازة – باص وقطار وأتوبان قريب
- هيك بسيطة: ابعتلنا رسالة – ومنشركك كل شي خطوة بخطوة

Українською:

Ви отримувате Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви звернулися за адресою! Ми здаємо житло спеціально для отримувачів соціальної допомоги та допомагаємо вам з усіма формальностями з Jobcenter. Наша мета: гарне житло для вас і вашої сім'ї – просто та чесно.

Ідеальне розташування для вашої сім'ї:

- ✓ Тихий та зручний для сімей район
- ✓ Школи та дитячі садки поблизу
- ✓ Магазини в пішій доступності
- ✓ Зручне транспортне сполучення – автобус, потяг та автобан

Це дуже просто: Напишіть нам повідомлення – ми пояснимо вам усе крок за кроком.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	114,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Flur

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Balkon



Badezimmer

Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Grundrisse



5. Obergeschoss

Grundriss