

Exposé

Erdgeschosswohnung in Trossingen

Sanierte 1-Zimmerwohnung in Trossingen / Schura



Objekt-Nr. OM-473112

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **525 € + NK**

Ansprechpartner:
James Friesen

Langestr. 4/1 Whg. 3
78647 Trossingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1982	Miete Garage/Stellpl.	25 €
Zimmer	1,00	Mietsicherheit	1.650 €
Wohnfläche	35,00 m ²	Übernahme	sofort
Energieträger	Strom	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nebenkosten	60 €	Heizung	Sonstiges
Summe Nebenkosten	60 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Diese liebevoll kernsanierte 1-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss bietet modernes Wohnen in einem stilvollen Ambiente. Der helle Wohnbereich, die moderne Einbauküche und die kleine, nach Süden ausgerichtete Terrasse schaffen ein angenehmes Zuhause zum Wohlfühlen.

Zur Wohnung gehören außerdem ein eigener Stellplatz sowie ein Kellerabteil, das zusätzlichen Stauraum bietet.

Ausstattung:

Komplett kernsaniert

Moderne Einbauküche

Erdgeschoss

Kleine Südterrasse

Eigener Stellplatz

Kellerabteil

Bei Mietinteresse freuen wir uns über eine kurze Vorstellung mit den wichtigsten Informationen zu Ihrer Person. Bitte fügen Sie nach Möglichkeit folgende Angaben bei:

Kurze persönliche Vorstellung

Monatliches Nettoeinkommen

Besteht ein unbefristeter Arbeitsvertrag?

Schufa-Auskunft (idealerweise bereits vorhanden)

Vielen Dank – wir freuen uns auf Ihre Nachricht!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	236,50 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

