

Exposé

Wohnung in KRefeld

78QM Wohnung - 2 Schlafzimmer, Balkon, Badezimmer mit Wanne



Objekt-Nr. OM-473044

Wohnung

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:
Dominique von Dahlen

Steinstraße 193
47798 KRefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1959	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	78,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Nebenkosten	150 €	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gepflegte Wohnung in zentraler Lage – direkt gegenüber dem Landgericht

Zur Vermietung steht eine gepflegte Wohnung in zentraler Lage auf der Steinstraße 193, direkt gegenüber dem Landgericht.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer sowie ein separates Wohnzimmer und bietet damit eine praktische und angenehme Raumaufteilung. Ein kleiner Balkon ergänzt den Wohnbereich und bietet Platz für eine gemütliche Sitzgelegenheit.

Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet. Das WC befindet sich separat, was zusätzlichen Komfort im Alltag bietet.

Eine kleine Abstellkammer innerhalb der Wohnung sorgt für praktischen Stauraum. Darüber hinaus gehört ein eigenes Kellerabteil zur Wohnung.

Ausstattung im Überblick:

2 Schlafzimmer

separates Wohnzimmer

kleiner Balkon

Badezimmer mit Badewanne

separates WC

Abstellkammer in der Wohnung

zusätzliches Kellerabteil

gepflegter Zustand

zentrale Lage direkt gegenüber dem Landgericht

Die Wohnung eignet sich ideal für Paare, kleine Familien oder Berufstätige, die eine zentral gelegene Wohnung mit guter Raumaufteilung suchen.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	140,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

