

Exposé

Wohnung in Berlin

2 Wohnungen nahe Kurfürstendamm einzeln oder zusammen



Objekt-Nr. OM-473011

Wohnung

Verkauf: **229.000 €**

Ansprechpartner:
Nina Mertens

10707 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1964	Zustand	saniert
Etagen	6	Schlafzimmer	1
Zimmer	1,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	32,00 m ²	Etage	4. OG
Hausgeld mtl.	237 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Eine schöne ruhige Wohnung zwischen Kurfürstendamm (Oliver Platz) und dem berühmten Preußenpark mit seinem Parkcafe. Hier liegt City-West zu Ihren Füßen.

Die Wohnung befindet sich im 4. OG mit Lift, ist möbliert, hat einen großen Westbalkon zum Hof, ein geräumiges Bad, separate Küche und Flur. Zur Wohnung gehört ein Keller.

Die Wohnung ist im guten Zustand, hat neue Holzfenster bekommen und die Fallrohre wurden vor kurzem saniert.

Wir haben 2 identische Wohnungen im gleichen Haus. Verkauf ist einzeln oder in einem Paket möglich. Der angegebene Preis gilt für eine Wohnung.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Wir haben 2 identische Wohnungen im gleichen Haus. Verkauf ist einzeln oder in einem Paket möglich. Der angegebene Preis gilt für eine Wohnung.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	8,00 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

