

Exposé

Wohnung in Pasewalk

Sanierte 3-Zimmerwohnung mit Balkon in zentraler Lage von Pasewalk



Objekt-Nr. OM-472949

Wohnung

Vermietung: **527 € + NK**

Ansprechpartner:
HSI Herrmann & Schmauder Immobilien
GmbH

Marktstraße 7
17309 Pasewalk
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Zimmer	3,00	Mietsicherheit	1.050 €
Wohnfläche	62,00 m ²	Übernahme	sofort
Nebenkosten	80 €	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Heizkosten	100 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	180 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese frisch sanierte 3-Zimmer-Wohnung überzeugt mit einer modernen Ausstattung, einer durchdachten Raumaufteilung und einer angenehmen Wohnatmosphäre. Auf rund 62 m² Wohnfläche bietet sie den idealen Wohnraum für Singles, Paare oder kleine Familien, die Wert auf Komfort und Qualität legen.

Als Erstbezug nach umfassender Sanierung präsentiert sich die Wohnung in einem zeitgemäßen und gepflegten Zustand. Das Mehrfamilienhaus mit lediglich acht Wohneinheiten sorgt für ein ruhiges und angenehmes Wohnumfeld.

Ausstattung auf einen Blick:

- Erstbezug nach Sanierung
- Balkon
- Helle und gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung
- Modernes Badezimmer
- Bodenbeläge bereits vorhanden
- Ruhiges Mehrfamilienhaus mit nur 8 Wohneinheiten

Optionale Einbauküche:

Auf Wunsch kann für 60 € monatlich eine neue Einbauküche eingebaut werden. Diese ist ausgestattet mit:

- Herd
- Dunstabzugshaube
- Geschirrspüler

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Nachricht. Bitte stellen Sie sich kurz vor (z. B. Anzahl der einziehenden Personen, Beruf und gewünschter Einzugstermin).

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Ausstattung

- Erstbezug nach Sanierung
- Balkon
- Helle und gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung
- Modernes Badezimmer
- Bodenbeläge bereits vorhanden
- Ruhiges Mehrfamilienhaus mit nur 8 Wohneinheiten

Optionale Einbauküche:

Auf Wunsch kann für 60 € monatlich eine neue Einbauküche eingebaut werden. Diese ist ausgestattet mit:

- Herd
- Dunstabzugshaube

- Geschirrspüler

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Pasewalk. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Schulen und Kindergärten sind bequem fußläufig oder in wenige Minuten erreichbar. Auch der Bahnhof sowie die Asklepios Klinik befinden sich in der Nähe und sorgen für eine gute Anbindung und eine hervorragende Infrastruktur. Die Innenstadt mit Ihren Geschäften, Cafés und weiteren Dienstleistungen liegt ebenfalls nur wenige Minuten entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer 2



Zimmer 3

Exposé - Galerie



Badezimmer



Flur

Exposé - Galerie



Balkon