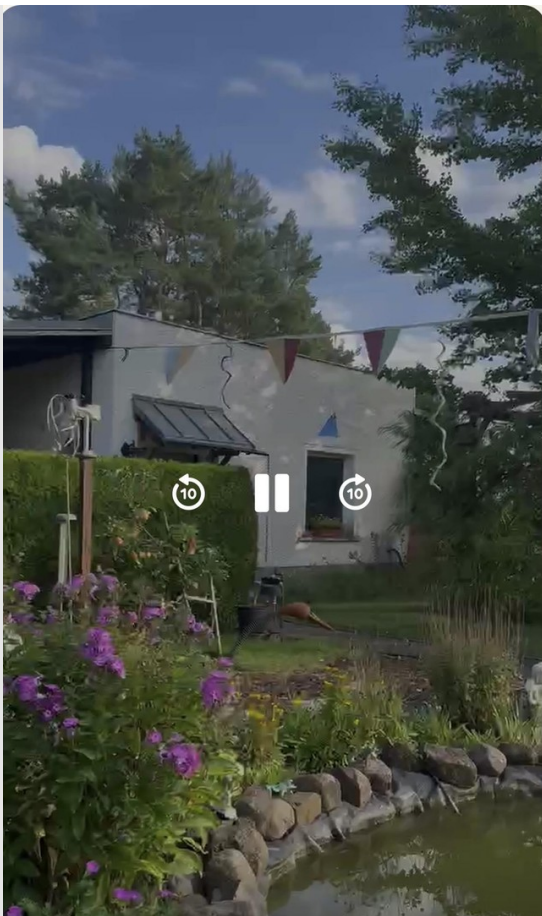


# Exposé

## Bungalow in Berlin

### 2 Zimmer Bungalow- Wohnung mit Gartenanteil in Berlin Mahlsdorf



Objekt-Nr. OM-472932

### Bungalow

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:  
Nani Nguyen

12623 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Baujahr	2000	Summe Nebenkosten	300 €
Grundstücksfläche	500,00 m <sup>2</sup>	Mietsicherheit	2.700 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	60,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	60,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Stellplätze	2
Nebenkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	200 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

2 Zimmer Bungalow- Wohnung mit Gartenanteil in Berlin Mahlsdorf

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Teppichboden, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche

## Lage

Die Parlerstraße liegt im Berliner Stadtteil Mahlsdorf, der für seine entspannte und familienfreundliche Nachbarschaft bekannt ist. Dank der Anbindung an die S-Bahn-Linie S5 sowie diverse Buslinien wie die 195 und 197 ist eine gute Erreichbarkeit der Umgebung gewährleistet. Die Gegend zeichnet sich durch eine moderate Bevölkerungsdichte aus und bietet durch nahegelegene Parks sowie Spielplätze vielfältige Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

