

Exposé

Einfamilienhaus in Reutlingen

Einfamilienhaus



Objekt-Nr. **OM-472924**

Einfamilienhaus

Verkauf: **800.000 €**

Ansprechpartner:
Iwan Martin

Lichtensteinstr., 64
72770 Reutlingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2007	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	334,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Schlafzimmer	4
Zimmer	7,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	209,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	322,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

: Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher zur effizienten Eigenstromnutzung

: Solaranlage zur umweltfreundlichen Energiegewinnung

: Regenwasserspeicher zur nachhaltigen Nutzung von Brauchwasser

: Direkt hinter dem Haus befinden sich weitläufige Wiesen sowie ein Bach, die eine naturnahe und idyllische Umgebung schaffen.

: Außendusche – ideal zur Erfrischung an warmen Tagen oder nach der Gartenarbeit.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Sauna, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Terrasse



Vorderseite

Exposé - Galerie



Carport+Garage



Carport+Garage

Exposé - Galerie

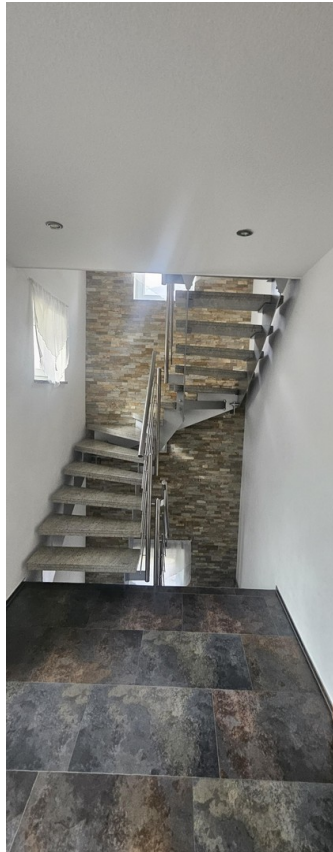


Carport + Garage

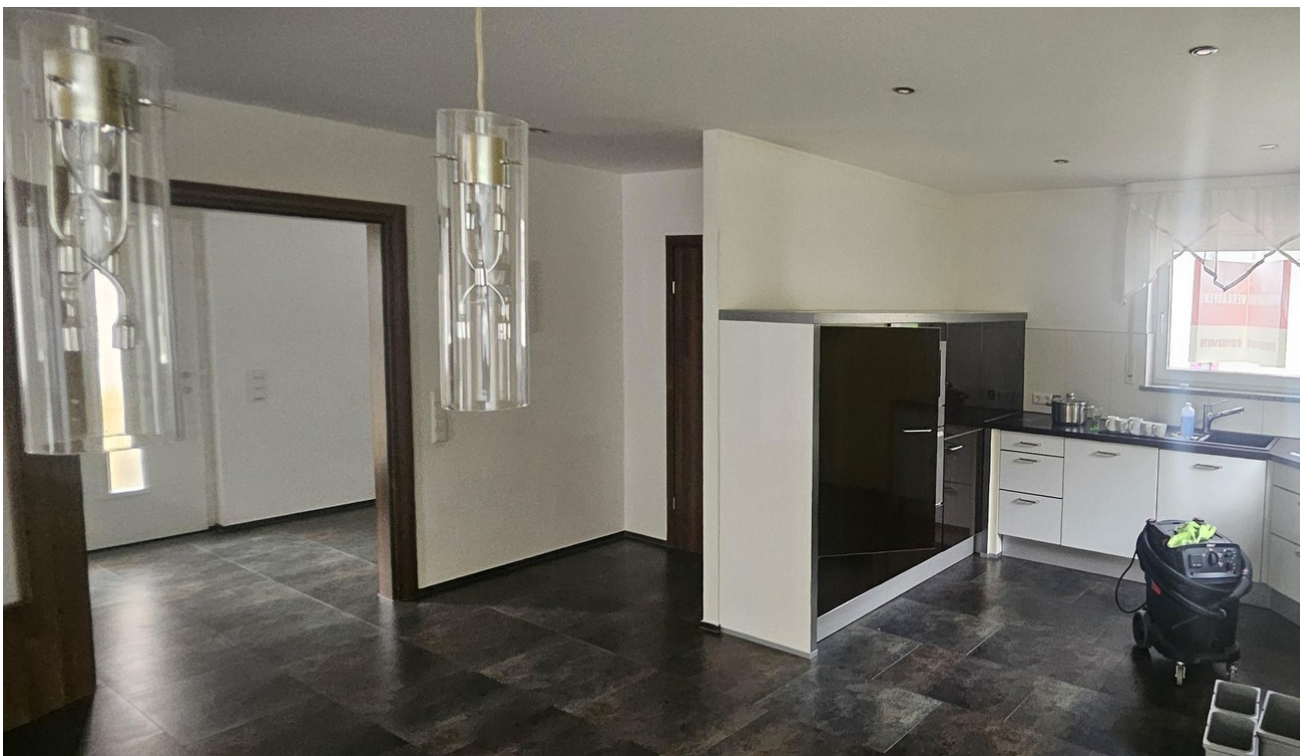


Eingang

Exposé - Galerie



Treppenhaus



EG Küchenzeile

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



EG WC

Exposé - Galerie



DG



DG

Exposé - Galerie



DG Bad



DG Bad

Exposé - Galerie



DG Bad



DG Kinderzimmer

Exposé - Galerie



DG WC



DG Elternschlafzimmer

Exposé - Galerie



DG Elternschlafzimmer



DG kinderzimmer 1

Exposé - Galerie



DG kinderzimmer 1



DG kinderzimmer 2

Exposé - Galerie



UG Flur



UG Treppenhaus



UG Sauna Dusche

Exposé - Galerie



UG Sauna



UG Abstellraum

Exposé - Galerie



UG Heizungsraum



UG Einliegerwohnung

Exposé - Galerie

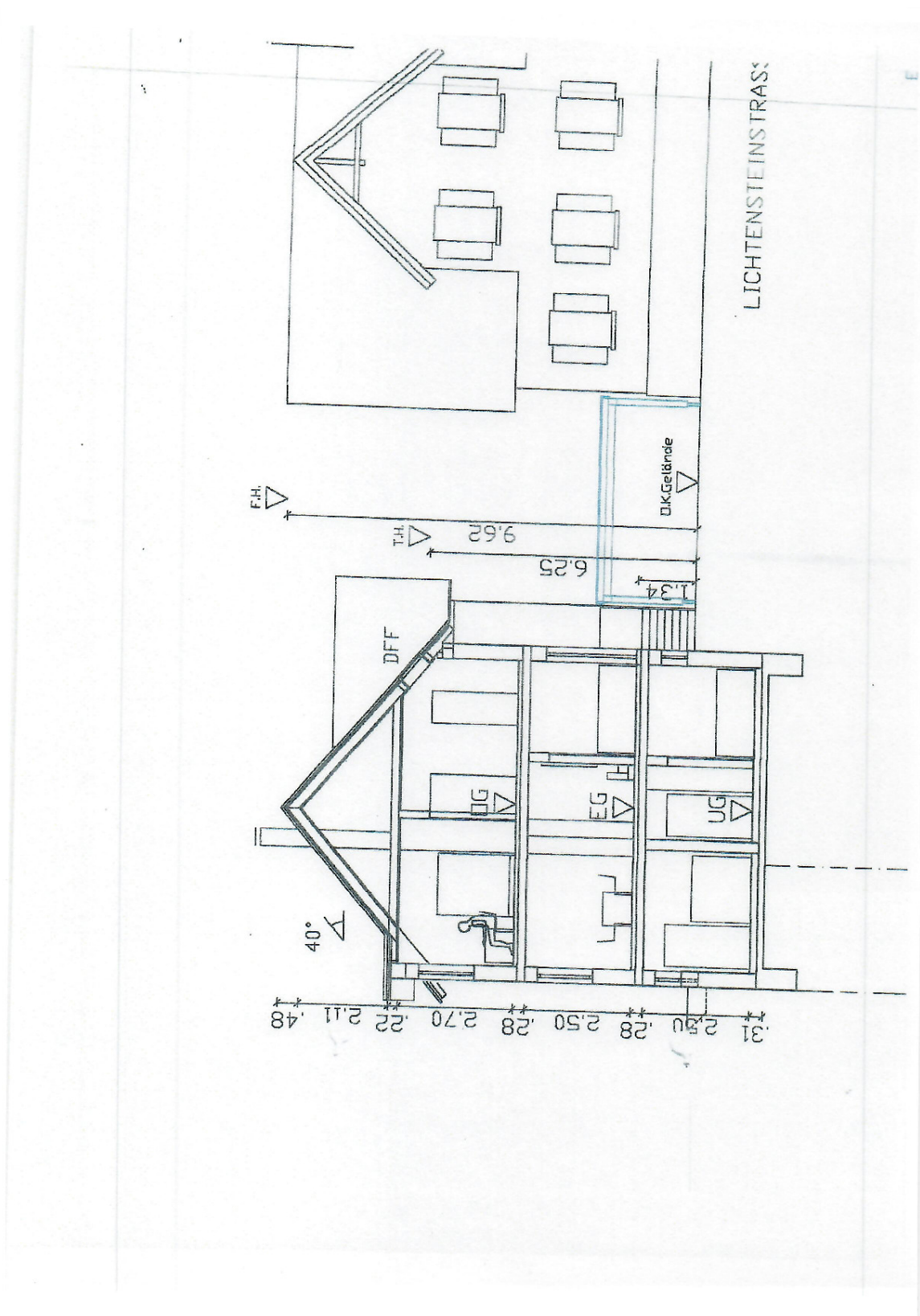


UG Einliegerwohnung

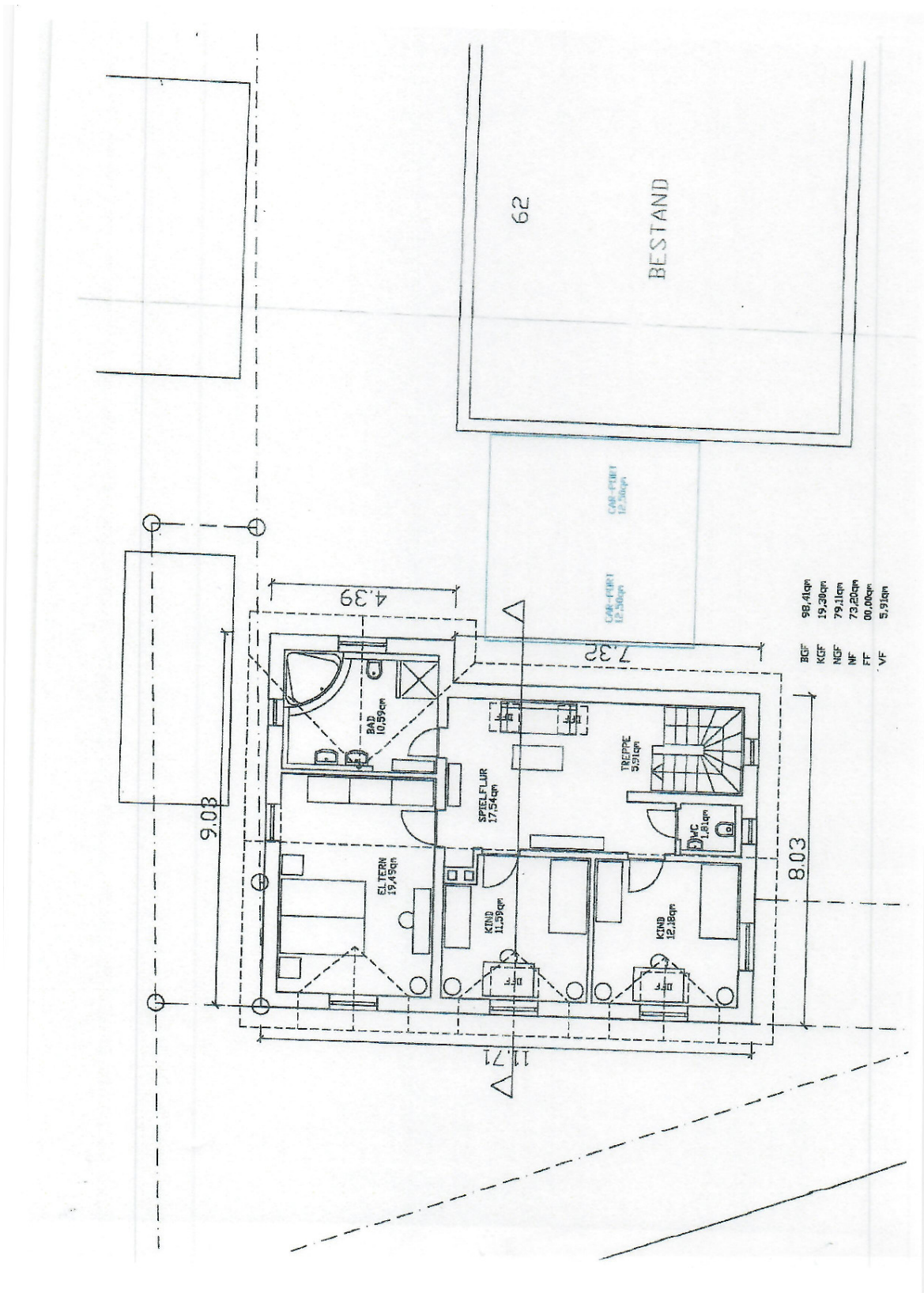


UG Einliegerwohnung

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

