

Exposé

Halle in Krostitz-Zschölkau

Gewerbefläche mit 1.661 m² in Krostitz nahe Flughafen Leipzig/Halle – Landkreis Nordsachsen



Objekt-Nr. OM-472787

Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Patrick Moskau

Im Mittelfeld 16
04509 Krostitz-Zschölkau
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	9.278,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Gesamtfläche	2.202,00 m ²
Energieträger	Gas	Lager-/Prod.fläches	1.661,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Produktions- und Lagerhalle bietet auf ihrer großen Fläche und mit ihren 6,4 m bis 9,1m Höhe ausreichend Platz für Ihre Bedürfnisse. Das Gesamtgrundstück von 9.278 m² ist für jegliche Logistiktutzungen geeignet. Lagerbestände lassen sich sehr gut auf 1.661 m² verteilen. Die Immobilie bietet insgesamt eine Gewerbefläche von 2.201 m² und wird mit einer Gaszentralheizung beheizt. Ein Lastenkran mit 5 t Traglast bringt Ihnen kraftvolle Unterstützung für Ihre Aufgaben. Die Belieferung von Waren erfolgt über Überladebrücken.

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Lage

Diese Logistikimmobilie befindet sich in einem Gewerbegebiet und ist unweit von der A14 entfernt.

Entfernung zum Flughafen Leipzig/Halle: ca. 14,8 km

Entfernung zum Hauptbahnhof Leipzig: ca. 13,5 km

Entfernung zum öffentlichen Nahverkehr: ca. 400 m

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



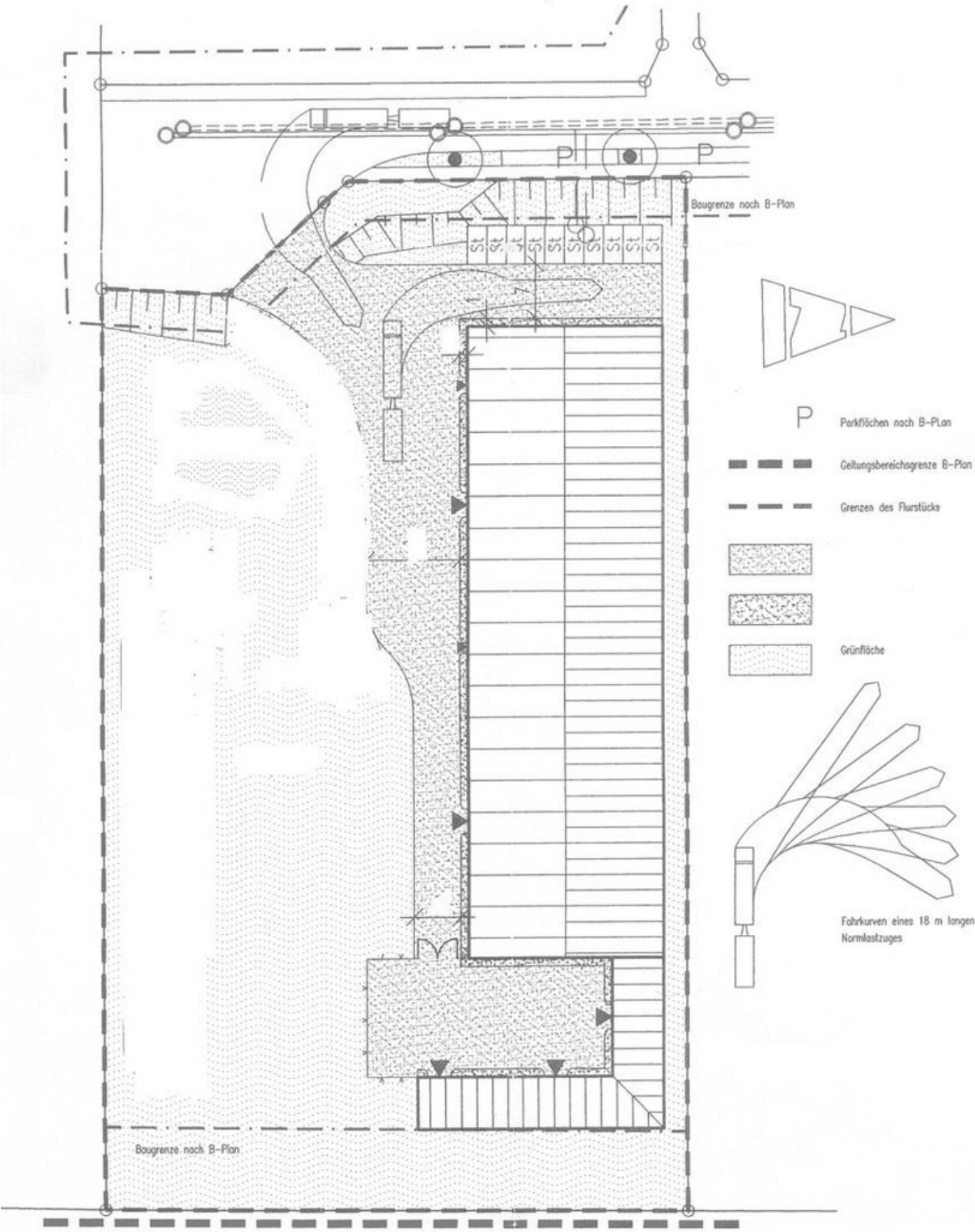
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

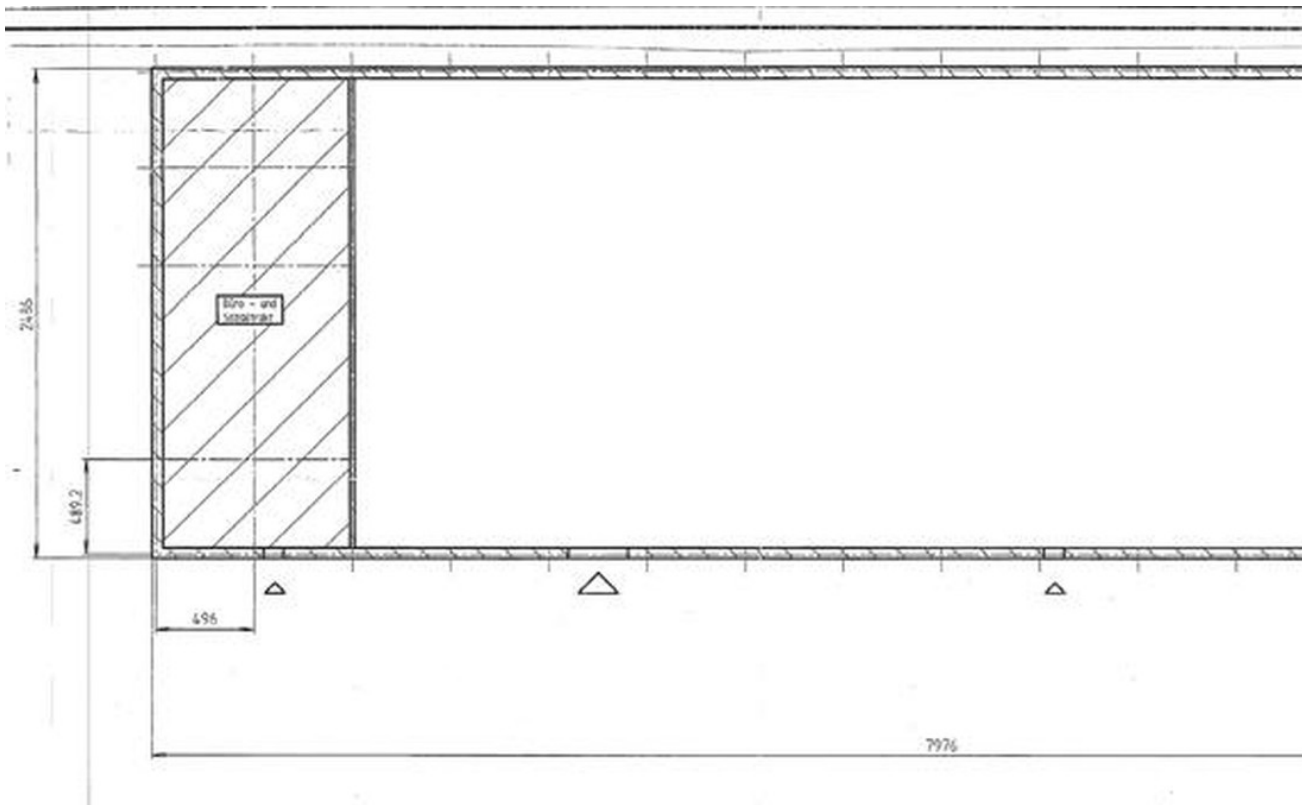


Exposé - Grundrisse

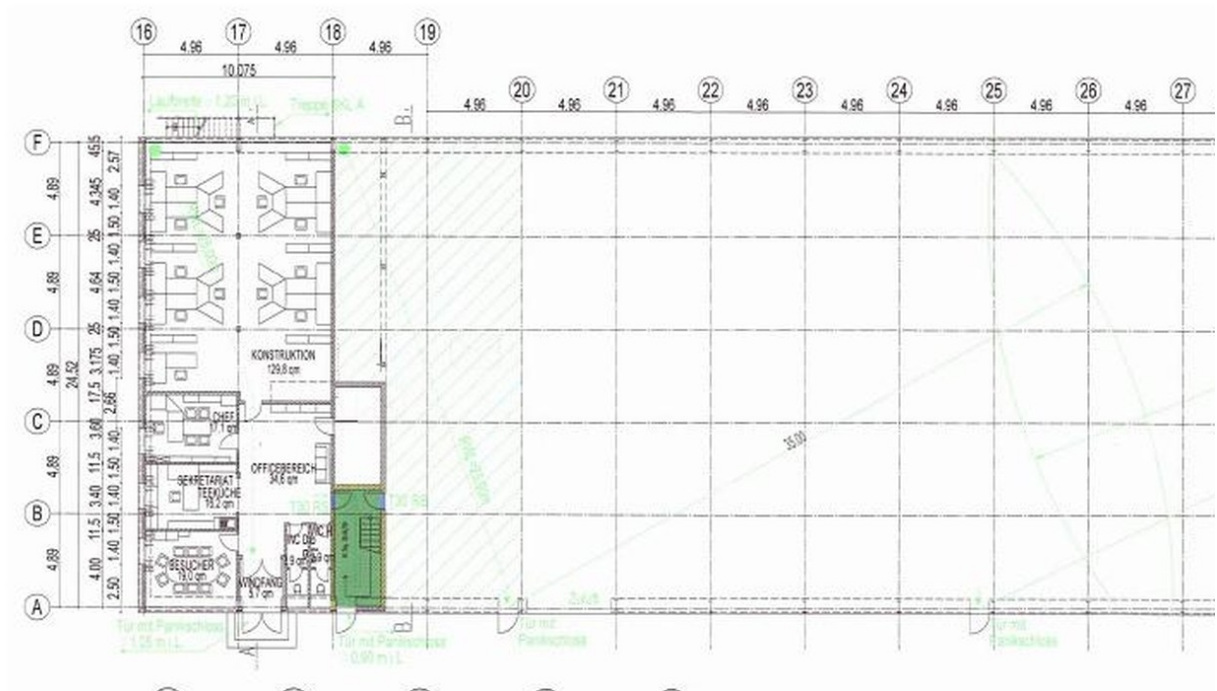


Grundstücksplan

Exposé - Grundrisse

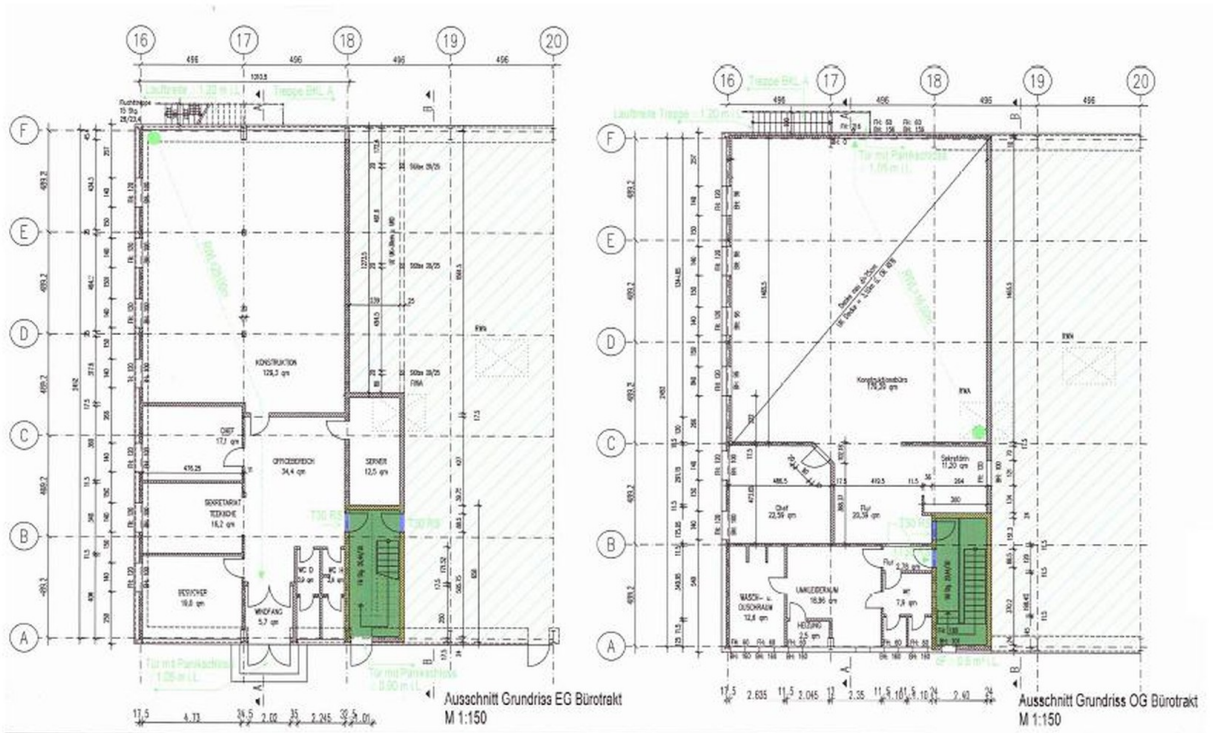


Grundriss Gebäude

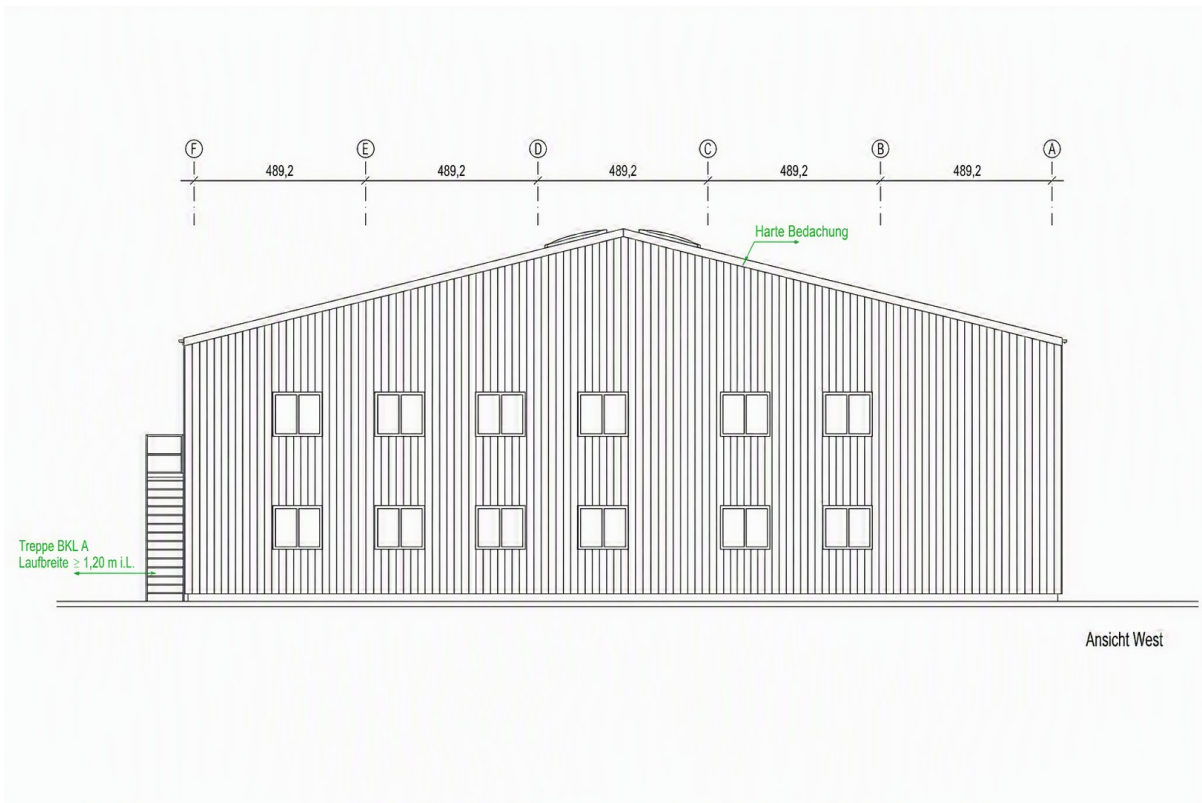


Grundriss EG

Exposé - Grundrisse



Grundriss EG und OG



Ansicht West