

# Exposé

## Wohnung in Windesheim

### 4Zimmer, Küche, Bad

Objekt-Nr. OM-472620

#### Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Ansprechpartner:  
Mattes Ursula

Kirchgasse 8a  
55452 Windesheim  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Baujahr	2000	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	130,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Nutzfläche	130,00 m <sup>2</sup>	Etage	2. OG
Energieträger	Öl	Garagen	1
Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne geräumige 4ZKB

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Einbauküche

## Lage

ruhige Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Gesamtschule

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	88,30 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	C



# Exposé - Grundrisse



# Exposé - Grundrisse



# Exposé - Grundrisse

