

Exposé

Wohnung in Pankow

Möbliertes 2-Room Apartment in Pankow



Objekt-Nr. OM-472574

Wohnung

Vermietung: **1.200 € + NK**

Wollankstrasse 3
13187 Pankow
Berlin
Deutschland

Etagen	4	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	15.08.2026
Wohnfläche	65,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	100 €	Badezimmer	1
Heizkosten	110 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	180 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	3.000 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Berlin-Pankow (Florakiez)

Diese hochwertig sanierte und vollständig möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 65 m² Wohnfläche befindet sich im beliebten und grünen Florakiez in Berlin-Pankow.

Heller Wohn- und Essbereich mit moderner Einrichtung

Großzügiges Schlafzimmer

Mitnutzung eines Gartens

Einbauküche (voll ausgestattet)

Modernes Tageslichtbad

Komplett möbliert – sofort bezugsfertig

Ruhige und dennoch zentrale Lage

Lage:

Wollankstraße 3, 13187 Berlin (Pankow)

Perfekte Kombination aus urbanem Leben und grüner Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Parks und ÖPNV sind fußläufig erreichbar.

Miete:

Kaltmiete: 1.200 € / Monat

Nebenkosten: 210 € / Monat

Gesamtmierte: 1.410 € / Monat

Verfügbar ab: 15.08.2026

Mindestmietdauer: 1 Jahr

Hinweis:

Die Wohnung wird ausschließlich möbliert vermietet und befristet. Bitte bewerben Sie sich nur, wenn Sie eine möblierte Wohnung suchen.

Fully Renovated & Furnished 2-Room Apartment in Berlin-Pankow (Florakiez)

This beautifully renovated and fully furnished 2-room apartment offers approx. 65 m² of living space in one of Berlin's most desirable and green neighborhoods – Pankow (Florakiez).

Highlights:

Bright living & dining area with modern furnishings

Spacious bedroom

access to shared garden

kitchen (fully equipped)

Modern bathroom with natural light

Fully furnished – ready to move in

Quiet yet well-connected location

Location:

Wollankstraße 3, 13187 Berlin (Pankow)

A perfect balance of urban living and green surroundings. Shops, cafés, parks, and public transport are all within walking distance.

Rent:

Net cold rent: €1200/month

Additional costs: €210/month

Total rent: €1,410/month

Availability: from 18.05.2026

Minimum rental period: 1 year

important:

This apartment is rented fully furnished. Please only apply if you are looking for a furnished apartment.

Ausstattung

Voll möbliert

fully furnished

minimum rental period is 1 year

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Der Stadtteil Pankow bietet die perfekte Balance aus urbanem Flair und naturnahem Wohnen: Straßen mit Altbaumbestand, Spazierwege, gemütliche Cafés und dennoch schnelle Anbindung in die Berliner City.

Location:

Pankow offers the perfect balance between urban charm and peaceful, nature-friendly living. Tree-lined streets, walking paths, cozy cafés – and still just a quick ride to the heart of Berlin.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

