

# Exposé

## Wohnung in Wolfsburg

### Wohnung am Steimker Berg

Objekt-Nr. OM-472317

#### Wohnung

Vermietung: **1.400 € + NK**

38446 Wolfsburg  
Niedersachsen  
Deutschland

Baujahr	1939	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	100,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	3
Nutzfläche	140,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	200 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	3.900 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Gut gepflegte 4 Zimmer Wohnung am beliebten Steimker Berg

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Keller, Duschbad, Einbauküche