

Exposé

Erdgeschosswohnung in Mannheim

Helle und stilvolle 1-Zimmer-Wohnung mit EBK



Objekt-Nr. **OM-472242**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **520 € + NK**

68169 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	37,00 m ²	Übernahmedatum	01.08.2026
Energieträger	Fernwärme	Zustand	gepflegt
Summe Nebenkosten	120 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.560 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante und lichtdurchflutete 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines äußerst gepflegten Mehrfamilienhauses mit angenehmer Hausgemeinschaft. Dank ihres durchdachten Grundrisses eignet sie sich ideal für Singles, Studierende oder Berufspendler, die ein ruhiges und gepflegtes Zuhause suchen.

Die Wohnung verfügt über eine moderne Einbauküche inklusive Elektrogeräten. Ein geräumiger Einbauschränk im Flur bietet zusätzlichen Stauraum und sorgt für eine optimale Nutzung der Wohnfläche.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Zentrale Lage in der Nackarstadt-West.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

