

Exposé

Wohnung in Düsseldorf

TOP LAGE Oberkassel: Wunderschönes Apartment !!!



Objekt-Nr. OM-472163

Wohnung

Vermietung: **1.350 € + NK**

Quirinstraße 10
40545 Düsseldorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	5	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.09.2026
Wohnfläche	64,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	240 €	Badezimmer	1
Miete Garage/Stellpl.	120 €	Etage	4. OG
Mietsicherheit	4.050 €	Tiefgaragenplätze	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit hochwertiger Küche, Balkon & Tiefgarage am Belsenplatz in Düsseldorf-Oberkassel.

Wohnen im Herzen von Oberkassel – ruhig, hochwertig und perfekt angebunden.

Diese außergewöhnlich hochwertige 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Wohnlagen Düsseldorfs, nur wenige Schritte vom beliebten Belsenplatz entfernt. Die Wohnung überzeugt durch ihre stilvolle Ausstattung, einen durchdachten Grundriss und ein modernes Wohnambiente auf höchstem Niveau.

Ausstattung

Fußboden:
Parkett

Weitere Ausstattung:
Balkon, Keller, Aufzug, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Ideal für anspruchsvolle Singles oder Paare, die exklusives Wohnen in einer der besten Lagen Düsseldorfs suchen.

Lage

Die Wohnung befindet sich in absoluter Toplage von Düsseldorf-Oberkassel, nur wenige Gehminuten vom Belsenplatz entfernt. Zahlreiche Cafés, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und die Rheinpromenade befinden sich in unmittelbarer Nähe. Dank der hervorragenden Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr erreichen Sie die Düsseldorfer Innenstadt in wenigen Minuten.

Die Kombination aus urbanem Leben, gewachsener Nachbarschaft und ruhiger Wohnatmosphäre macht Oberkassel zu einem der gefragtesten Stadtteile der Landeshauptstadt.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche 2



Wohnbereich

Exposé - Galerie



Wohnbereich 2



Badezimmer



Badezimmer 2

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer 2

Exposé - Galerie



Balkon



Flur

Exposé - Galerie



Flur