

Exposé

Wohnung in Paderborn

2 Zimmer Wohnung in Paderborn-Elsen



Objekt-Nr. OM-471950

Wohnung

Vermietung: **575 € + NK**

33106 Paderborn
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	50,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	1. OG
Heizkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	100 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

2 Zimmer Wohnung

Wohn-und Essbereich/Schlafzimmer/Bad.

Zu der Wohnung:

- neuwertige Einbauküche
- gehobene Ausstattung
- modernisiert
- TV über Satellit
- Heizkosten bereits in Nebenkosten enthalten!
- Keine Tierhaltung und Nichtraucher!

Wenn Sie Interesse an dieser Wohnung haben, melden Sie sich bitte per Mail mit Angabe der folgenden Daten:

- vollständiger Name,Alter und Kontaktdaten
- Angabe wie viele Personen einziehen wollen(max. 2 Personen)
- aktuelle berufliche Tätigkeit und Arbeitgeber
- solange die Anzeige online ist, dann ist die Wohnung auch verfügbar

Ausstattung

Gehobene Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Elsen ist ein westlicher Stadtbezirk von Paderborn welcher durch eine ländliche Lage mit hoher Wohnqualität überzeugt. Elsen ist etwa 4 Kilometer vom Paderborner Stadtzentrum entfernt und über öffentliche Verkehrsmittel sehr gut erreichbar. Die Ostallee ist eine beliebte Gegend und zeichnet sich durch eine ansprechende Nachbarschaftsbebauung aus. Die exponierte zentrale Lage sichert Ihnen fußläufig die einfache Erreichbarkeit von Lebensmittelgeschäften, Bäcker, Apotheken, Ärzte und Banken.

Die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz (Bus) befindet sich in wenigen hundert Metern Entfernung. Die Verkehrsanbindung zur A33 oder zu den Bundesstraßen B64, B1 ist optimal.

Elsen ist ein sehr beliebter Paderborner Stadtteile. Mit dem Pkw ist man in 5min im Paderborn-Zentrum.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

