

Exposé

Bürofläche in Detmold

Helle Büroräume in der Innenstadt Detmold



Objekt-Nr. OM-471652

Bürofläche

Vermietung: **1.050 € + NK**

32756 Detmold
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Energieträger	Öl	Zustand	gepflegt
Summe Nebenkosten	350 €	Büro-/Praxisfläche	150,00 m ²
Mietsicherheit	2.100 €	Gesamtfläche	150,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Stellplätze	2
Übernahmedatum	01.01.2027	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die ca. 150 qm große Mieteinheit liegt im OG eines Büro- und Geschäftsgebäudes in der Detmolder Innenstadt. Die Etage verfügt über 2 Balkone. Derzeit besteht die Etage aus zwei großen und zwei kleinen Büroräumen, einer Küche und 2 WCs, eines davon Behindertengerecht.

Je nach Anforderung können Anpassungen in der Raumaufteilung vorgenommen werden.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug

Sonstiges

Helle Flächen, mit neuen, großen Fenstern, Marke Schüco.

Anpassungen in Ausstattung und Raumaufteilung möglich.

2 Stellplätze vorhanden

2 Außenbalkone

Provisionsfrei

Lage

Die Räume liegen in der Fußgängerzone in Detmold. Bushaltestellen in unmittelbarer Umgebung, 4 Min Fußweg zum Marktplatz

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Flur



Büro 1



Büro 2

Exposé - Galerie



Ausblick



Büro 3

Exposé - Galerie



Küche



Hausansicht