

Exposé

Wohnung in Stuttgart

Kernsanierte 2- & 3-Zimmerwohnungen mit Einbauküche - WG, Paare & Familien willkommen



Objekt-Nr. OM-471336

Wohnung

Vermietung: **1.077 € + NK**

Ansprechpartner:
Hila Jabar

Zabergäustr. 97
70435 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	3	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	55,00 m ²	Badezimmer	1
Nebenkosten	104 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	2.500 €	Heizung	Sonstiges
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese exklusiv kernsanierten 2- und 3-Zimmerwohnungen überzeugen durch eine moderne, hochwertige Ausstattung und ein durchdachtes Wohnkonzept.

Die Wohnungen wurden umfassend modernisiert und präsentieren sich im Erstbezug nach Kernsaniierung. Hochwertiger Parkettboden, neue Türen sowie ein stilvolles Gesamtambiente sorgen für ein zeitgemäßes und angenehmes Wohngefühl.

Die Bäder sind modern gestaltet und verfügen über eine Dusche, Fenster sowie hochwertige Fliesen in eleganter Ausführung.

Ein besonderes Highlight ist die jeweils vorhandene, neue und hochwertige Einbauküche, die bereits im Mietpreis enthalten ist und den Einzug besonders komfortabel macht.

Ausstattung

- * Kernsanierte Wohnungen (Erstbezug nach Sanierung)
- * Hochwertiger Parkettboden
- * Neue Türen & moderne Ausstattung
- * Tageslichtbad mit Dusche und hochwertigen Fliesen
- * Eigene moderne Einbauküche mit Elektrogeräten inklusive

Kellerabteil zu jeder Wohnung

- * Großzügiger Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

- * 2-Zimmerwohnungen

Kaltmiete: 1.077 €

Nebenkosten: 104 €

- * 3-Zimmerwohnungen

Kaltmiete: 1.254 €

Nebenkosten: 140 €

3 Zimmer, Küche, Bad, Keller

Lage

Die Wohnungen befinden sich in attraktiver Lage von Stuttgart-Zuffenhausen. Die Umgebung bietet eine sehr gute Infrastruktur mit kurzen Wegen zu Einkaufsmöglichkeiten, öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen, Kindergärten sowie Freizeitangeboten. Die Anbindung in die Stuttgarter Innenstadt ist hervorragend.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



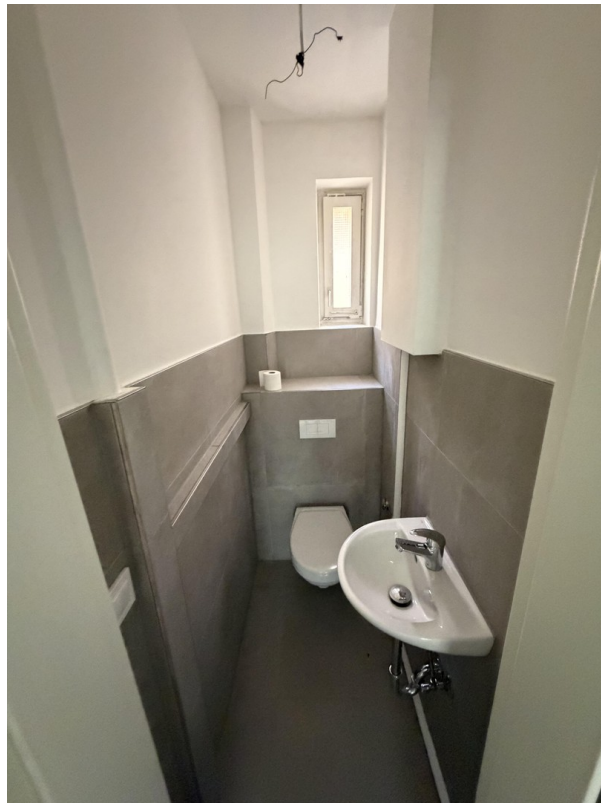
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

