

Exposé

Werkstatt in München

Werkstatt an der Hansastraße in München zu vermieten



Objekt-Nr. OM-470895

Werkstatt

Vermietung: **1.950 € + NK**

Ansprechpartner:
Iris Sommer

Hansastr. 31
81373 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1963	Gesamtfläche	182,00 m ²
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Mietfläche befindet sich in einem Gewerbekomplex mit vielfältiger Nutzung (Werkstätten, Büros usw.).

Ausstattung

Das Gebäude verfügt über 2 Personen-/ Lastenaufzüge

Sanitäreanlagen steht zur gemeinschaftlichen Nutzung mit weiteren Mietparteien zur Verfügung.

Die Werkstatt verfügt über eine Laderampe ein Büro und Anschlüsse für eine Teeküche.

Sonstiges

Die Vermietung der Werkstatt wird im Rahmen eines Ausschreibungsverfahrens gegen Höchstgebot durchgeführt.

Im Verfahren gibt es eine Angebotsfrist bis zum 30. Juli 2027.

Weitere Angaben zur Immobilie und zum Verfahren finden Sie hier.

immo-muenchen.de

Impressum:

Landeshauptstadt München - Kommunalreferat

Denisstraße 2, 80335 München

E-Mail: kommunalreferat@muenchen.de

Vertretungsberechtigter: Oberbürgermeister Dominik Krause

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 129 524 000

Zuständige Aufsichtsbehörde: Regierung von Oberbayern

Zuständige Dienststelle und verantwortlich für den Inhalt:

Landeshauptstadt München - Kommunalreferat

Denisstraße 3, 80335 München

Vertretungsberechtigte: Edwin Grodeke

Lage

Das Mietobjekt ist im Gewerbegebiet am Westpark auf der Westseite der Einmündung Hansastraße und Landaubogen.

Das Gelände ist über die Hansastraße an die Innenstadt und an den Mittleren Ring gut angebunden.

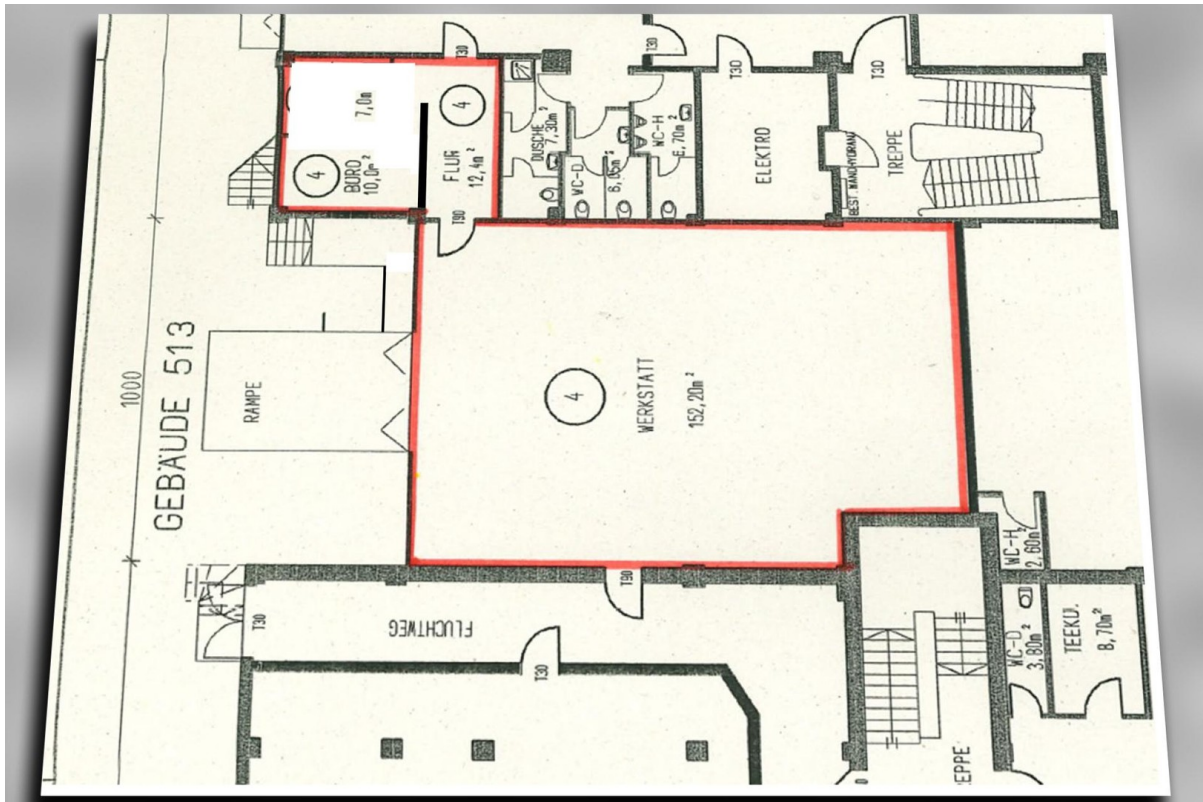
Die nächstgelegene U-/S-Bahnhaltestelle „Heimeranplatz“ ist fußläufig in etwa 5 Minuten erreichbar. Die Bushaltestelle Hansastraße (Linien 62, 130, N44) befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Exposé - Galerie



Werkstatt - Aussen

Exposé - Grundrisse



Grundriss