

Exposé

Erdgeschosswohnung in Heidenau

2,5 Raumwohnung Heidenau Einsteinstr



Objekt-Nr. OM-470809

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **680 € + NK**

Einsteinstr 15
01809 Heidenau
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1995	Summe Nebenkosten	250 €
Etagen	2	Mietsicherheit	2.040 €
Zimmer	2,50	Übernahme	sofort
Wohnfläche	52,50 m ²	Zustand	saniert
Energieträger	Fernwärme	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	50 €	Badezimmer	1
Heizkosten	200 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hinterhaus in einer sehr ruhig gelegene Straße im Zentrum von Heidenau.

Das Haus besteht aus zwei Eigentumswohnungen

Keller ca. 40 m²

EG. 52 m²

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad

Lage

ruhige Seitenstraße im Zentrum von Heidenau

- 200-300 m zu REWE, Rossmann, Bäcker, Imbiss, Post usw.

- S-Bahn zu Fuß in 5 Min.

Infrastruktur:

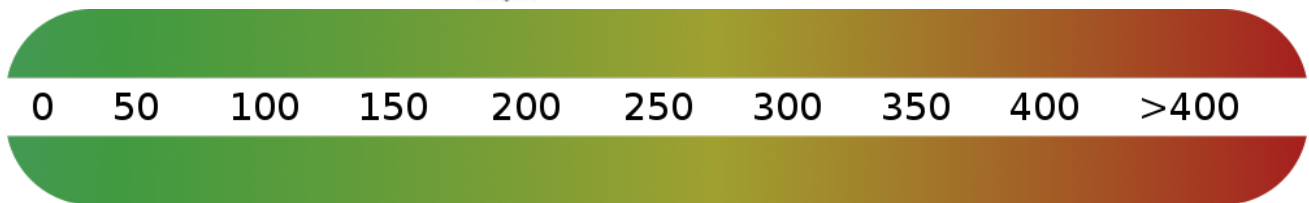
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule,

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	195,50 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

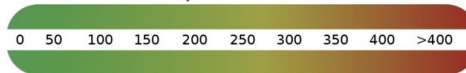


Exposé - Galerie



Exposé - Energieausweis

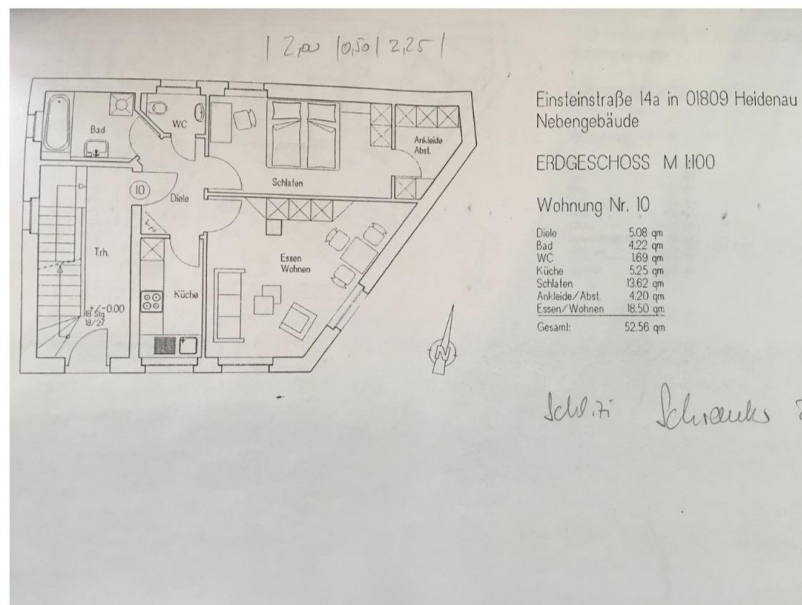
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	195,50 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



id: 470809/105053

50