

Exposé

Einfamilienhaus in Altwigshagen

Haus am See



Objekt-Nr. **OM-470238**

Einfamilienhaus

Verkauf: **159.000 €**

Ansprechpartner:
Michael Grothe

17379 Altwigshagen
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Grundstücksfläche	1.455,00 m ²	Zustand	saniert
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	80,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	80,00 m ²	Garagen	2
Energieträger	Gas	Carports	1
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Fachwerkhaus, ein kleines Gästehaus mit Zimmer und WC. Davor befindet sich eine große überdachte Terrasse mit Kochecke. Auf dem Grundstück sind Nebengebäude, sowie ein nützlicher Erdkeller, ein großes Gewächshaus, ein eigener Brunnen zur Gartenbewässerung, Obstbaumwiese und leckerer Wein.

Neugierig: Ausführliche Informationen, Bilder und ein Video finden Sie unter altwigshagen.com

Ausstattung

Das Haus wurde entkernt, offen gestaltet und innen mit Lehmputz ausgestattet, was ein gutes Raumklima garantiert. Es wird beheizt durch eine Gaszentralheizung. Zusätzlich sorgt auch ein Kamin für gemütliche Wärme. Durch die Deckenhöhe von 2,10m sind die Heizkosten niedrig. Im Eingangsbereich befindet sich ein Wintergarten, der besonders in der Übergangszeit einen zusätzlichen Wohlfühlort bietet. Das neugestaltete Bad beinhaltet Dusche und Badewanne.

Neugierig: Ausführliche Informationen, Bilder und ein Video finden Sie unter altwigshagen.com

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Das Haus befindet sich direkt an einem See, der auch eine idyllische und gepflegte Badestelle hat. Es liegt im Dorfkern, trotzdem gibt es nur einen direkten Nachbarn. Auf der anderen Seite liegt das Kirchengelände. Zum Oderhaff nach Ueckermünde sind es 15km, zu den Stränden auf Usedom ca. 1 Stunde mit dem Auto.

Neugierig: Ausführliche Informationen, Bilder und ein Video finden Sie unter altwigshagen.com