

Exposé

Wohnung in Bremen

gepflegte 1-Zimmer-Wohnung in Bremen



Objekt-Nr. OM-470181

Wohnung

Vermietung: **370 € + NK**

Ansprechpartner:
Marvin Kahlfelt

Holtruper Straße 1
28325 Bremen
Bremen
Deutschland

Baujahr	1964	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.11.2026
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	40,02 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	220 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.110 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab dem 1.11.2026 kann in die freundliche, gepflegte Wohnung, die im 1. Stock liegt, eingezogen werden. In dem Objekt steht ein hübsches Zimmer zur freien Entfaltung zur Verfügung. Ein aktueller Energieausweis ist bereits vorhanden. In der Wohnung ist eine Einbauküche vorhanden, sodass Sie gewissermaßen sofort mit dem Kochen beginnen können.

Sonstiges

Stilvolle, gepflegte 1-Zimmer-Wohnung in Bremen

Lage

Die Immobilie finden Sie in lebendiger Gegend in Bremen Ellenerbrok-Schevemoor. Die Tramlinien 1 und N1 verkehren in der Nähe. In Laufnähe gibt es einige Ärzte, Bäckereien, Supermärkte, ein Café und ein Restaurant. Auch verschiedene Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, Friseure, eine Bibliothek und eine Postannahmestelle erreichen Sie.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	216,90 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

