

Exposé

Wohnung in Neumarkt

3 - Zimmer Wohnung mit Balkon



Objekt-Nr. OM-470045

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Ansprechpartner:
Konrad Messerer

Hallertorstraße 21
92318 Neumarkt
Bayern
Deutschland

Baujahr	1960	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	68,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle 3- Zimmer- Wohnung mit ca. 68 m²Wohnfläche befindet sich im 2 Obergeschoß eines gepflegten Mehrfamilienhauses / Geschäftshaus im Centrum von Neumarkt in der Oberpfalz. Die Wohnung verfügt über einen großen Balkon, der zum Entspannen einlädt. Die normale Innenausstattung bietet eine gut Grundlage für ihre persönliche Gestaltung. Ein Badezimmer mit großem Fenster, Duschbadewanne, Toilette, Waschtisch und Anschluss für die Waschmaschine.

Haustiere sind nicht erlaubt.

Telefonisch erreichbar unter Telefon №: 0160 8311600

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad

Lage

Die Wohnung liegt 200 m vom Rathaus entfernt. In naher Umgebung finden Sie alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, wie Supermärkte, Bäckereien, Metzgereien, Cafe`s, Ärzte, Restaurants sowie das Neumarkter Schwimmbad.

Neumarkt bietet eine gute Infrastruktur mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, ein Krankenhaus und viele Freizeitmöglichkeiten.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist sehr gut ausgebaut, so dass Sie bequem verschiedene Ziele erreichen können.

Die Stadt zeichnet sich durch eine angenehme Wohnatmosphäre und eine gute Erreichbarkeit von Grünflächen aus.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	219,60 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

