

Exposé

Dachgeschosswohnung in Osnabrück

2 Zimmer Wohnung teilmöbliert in Osnabrück



Objekt-Nr. OM-469513

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **615 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Steinkamp

Johannistorwall 12a
49074 Osnabrück
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1970	Übernahme	sofort
Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	62,50 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Nebenkosten	60 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.845 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle und gepflegte 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung überzeugt durch ihre freundliche Wohnatmosphäre und eine praktische Raumaufteilung. Die Wohnung wird teilmöbliert vermietet und eignet sich ideal für Singles oder Paare.

Ausstattung

Die Wohnung verfügt über einen pflegeleichten Fliesenboden sowie eine Einbauküche mit ausreichend Stauraum. Ein Herd ist nicht vorhanden und muss vom Mieter selbst gestellt werden. Beheizt wird die Wohnung über eine Gasetagenheizung. Die vorhandenen Möbel können kostenfrei genutzt werden, müssen jedoch nicht übernommen werden. Die Kaution beträgt 1.845 € und ist vor Mietbeginn vollständig zu hinterlegen.

Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Osnabrück mit guter Anbindung an die Innenstadt. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés sowie Ärzte und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar. Auch öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in der Nähe und ermöglichen eine schnelle Verbindung in alle Stadtteile.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

