

Exposé

Dachgeschosswohnung in Pohlheim

2,5 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. **OM-469373**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
Barsavmo Algül

Friedrich-Ebert-Str. 15
35415 Pohlheim
Hessen
Deutschland

Baujahr	2023	Mietsicherheit	2.700 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,50	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	90,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Heizkosten	150 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir bieten eine wunderschöne Neubauwohnung in der Neue Mitte in Watzenborn-Steinberg in Pohlheim an.

Die Wohnung ist ideal aufgebaut für ein Ehepaar welches noch ein kleines Büro für Homeoffice benötigt. Es sind keine Kinderzimmer vorhanden also bitte keine Nachrichten von Familien mit Kindern da es nicht möglich ist. die Wohnung wird NICHT möbliert angeboten.

Es sind ebenfalls gegen Aufpreis Stellplätze vorhanden.

Ausstattung

Es handelt sich um einen hochwertigen Neubau.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad

Lage

Das Objekt liegt im Zentrum von Pohlheim und ist sehr zentral zu allen Supermärkten in Watzenborn sowie zum Ärztezentrum in Pohlheim und hat weiterhin eine Bushaltestelle vor der Tür.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

