

Exposé

Dachgeschosswohnung in Hagen

ruhige und gepflegte Dachgeschoss-Wohnung in zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-469339

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Hochstr. 108
58095 Hagen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	2,50	Zustand	renoviert
Wohnfläche	70,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	4. OG
Mietsicherheit	1.470 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen über den Dächern von Hagen!

Diese gut geschnittene Dachgeschosswohnung im 4. Obergeschoss überzeugt mit 70 m² Wohnfläche, einem modernen Bad und einem gemütlichen Grundriss, der sich ideal für Singles oder Paare eignet.

Highlights:

- Großzügige Wohnküche – ideal für Kochabende oder Homeoffice
- Ruhiges Schlafzimmer mit ausreichend Platz für große Möbel
- Tageslichtbad mit Wanne – modern und gepflegt
- Wohnliches Ambiente durch durchdachten Schnitt

Ausstattung

Die Installation einer Küche durch den Eigentümer ist gegen entsprechenden Aufpreis möglich.

Fußboden:

Vinyl / PVC

Sonstiges

Bitte nur ernstgemeinte Anfragen. Die Wohnung ist für maximal 4 Personen geeignet. Bitte senden sie Ihre Schufa Selbstauskunft bei Interesse mit. Der Preis liegt bei ca. 650,00 Euro ohne Strom, Gas und Wasser!!!

Lage

Zentraler geht kaum!

Die Wohnung liegt parallel zur Einkaufsstraße der Hagener Innenstadt, nur wenige Schritte entfernt von Shops, Cafés, Supermärkten und öffentlichen Verkehrsmitteln. Auch der Hauptbahnhof ist in wenigen Minuten zu erreichen – ideal für Pendler oder City-Liebhaber.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

