

Exposé

Dachgeschosswohnung in Groß Lüsewitz

Charmante 3-Zimmer-Wohnung in idyllischer Wohnlage



Objekt-Nr. **OM-469143**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:
IVES Immobilien Katharina Köneking

Rudolf-Schick-Platz 6
18190 Groß Lüsewitz
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Etagen	3	Mietsicherheit	2.370 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	64,00 m ²	Zustand	renoviert
Energieträger	Fernwärme	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	60 €	Badezimmer	1
Heizkosten	80 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in Groß Lüsewitz. Mit ihrem gut durchdachten Grundriss bietet sie ein angenehmes Wohnambiente für Singles, Paare oder kleine Familien.

Die Wohnung verfügt über drei großzügig geschnittene und helle Wohnräume, die vielfältige Nutzungsmöglichkeiten als Wohn-, Schlaf-, Kinder- oder Arbeitszimmer bieten. Die separate Küche ist funktional gestaltet und ermöglicht den direkten Zugang zu einem kleinen Balkon – der ideale Ort, um den Tag bei einer Tasse Kaffee oder in der Abendsonne entspannt ausklingen zu lassen.

Das Tageslichtbad ist mit einer Badewanne ausgestattet und bietet ausreichend Platz für den täglichen Komfort.

Die Zimmer sind mit Laminat ausgestattet. Das Bad und die Küche mit Fliesen.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Lage

Die ruhige Wohnlage in Groß Lüsewitz verbindet naturnahes Wohnen mit einer guten Anbindung an Rostock. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie Kindergärten und Schulen befinden sich in der näheren Umgebung und sind bequem erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

