

Exposé

Wohnung in Rheinland-Pfalz - Alzey

Großzügige Eigentumswohnung in Alzey, Zentrum



Objekt-Nr. **OM-468641**

Wohnung

Verkauf: **329.000 €**

55232 Rheinland-Pfalz - Alzey
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1980	Zustand	renoviert
Etagen	1	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	116,00 m ²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Hausgeld mtl.	250 €	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Großzügige ETW mit 116 qm in Alzey, Zentrum.

Vollständig renoviert - bezugsfertig

Übernahme mit oder ohne Mieter nach Vereinbarung

Ausstattung

- Großer, Balkon/Terrasse mit 16qm

- Moderne Marken-Einbauküche

- Badezimmer mit Wanne, Dusche und Fußbodenheizung.

Separater Platz für Waschmaschine und Trockner.

- TG Stellplatz und separater Fahrradkeller

- Eigene Gas-Etagenheizung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Vollbad, Einbauküche

Lage

Alzey, Zentrum. Fußläufig zu allen Versorgungseinrichtungen wie Ärzten, Apotheken, Lebensmittel, Gastronomie usw.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	80,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

