

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Fürth

### 3 Zimmer Wohnung 83qm in Fürth, Nähe U-Bahn



Objekt-Nr. OM-467971

### Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.050 € + NK**

80763 Fürth  
Bayern  
Deutschland

Etagen	5	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	keine Angaben
Wohnfläche	83,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	270 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	3.150 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne geräumige 3 Zimmer Wohnung in Fürth, Erdgeschoss, mit Dusche, extra WC, Kellerabteil. Die Wohnung hat keinen Balkon.

Die Nebenkosten beinhalten Heizkosten.

Vermietung ab September 2026.

## Ausstattung

Inkl. Einbau- Küche. ( Ohne Kühlschrank.)

### **Fußboden:**

Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Duschbad, Gäste-WC

## Lage

Nahe U-bahn Jakobinnenstraße.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

