

Exposé

Wohnen in Storkow

Großzügiges Baugrundstück in attraktiver Wohnlage von Storkow - Berliner Umland



Objekt-Nr. OM-467547

Wohnen

Verkauf: **359.000 €**

Ansprechpartner:
Jasmin

Heinrich-Heine-Straße 49c
15859 Storkow
Brandenburg
Deutschland

Grundstücksfläche	1.300,00 m ²
-------------------	-------------------------

Übernahme	sofort
-----------	--------

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 1.319 m² in der Heinrich-Heine-Straße in Storkow (Mark).

Das Grundstück überzeugt durch seine großzügige Fläche, die ebene Beschaffenheit sowie die Lage innerhalb einer gewachsenen Wohnbebauung. Wasser- und Abwasseranschlüsse sind bereits vorhanden. Die Zufahrt erfolgt über die vollständig ausgebaute Heinrich-Heine-Straße.

Die umliegende Bebauung besteht aus modernen Einfamilienhäusern, mehrgeschossigen Wohngebäuden sowie einer Senioreneinrichtung. Dadurch fügt sich das Grundstück in ein bestehendes Wohnumfeld ein und bietet vielfältige Möglichkeiten zur Verwirklichung eines individuellen Bauvorhabens.

Die großzügige Grundstücksgröße eröffnet viel Raum für Wohnen, Garten und Freizeit. Das ebene Gelände bietet zudem gute Voraussetzungen für eine unkomplizierte Bebauung.

Highlights:

- * 1.319 m² Grundstücksfläche
- * Ebenes Gelände
- * Wasseranschluss vorhanden
- * Abwasseranschluss vorhanden
- * Ausgebaute Straßenanbindung
- * Gewachsene Wohnlage
- * Großzügiger und gut nutzbarer Zuschnitt
- * Attraktives Wohnumfeld

Die konkrete Bebaubarkeit ist vom Käufer eigenständig mit den zuständigen Behörden abzustimmen.

Lage

Das Grundstück befindet sich in der Heinrich-Heine-Straße in Storkow (Mark), einer beliebten Kleinstadt im Landkreis Oder-Spree südöstlich von Berlin.

Die Lage verbindet ruhiges Wohnen mit einer guten Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen, Kindergärten sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar.

Storkow ist insbesondere für seine hohe Lebensqualität, die historische Altstadt sowie die zahlreichen Seen und Waldgebiete der Umgebung bekannt. Die Region bietet vielfältige Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten, darunter Wassersport, Radfahren, Wandern und Naturerlebnisse.

Durch die gute Anbindung an die Bundesstraße B246 sowie die Regionalbahnverbindung nach Berlin ist Storkow sowohl für Pendler als auch für Familien ein attraktiver Wohnstandort.

Die Umgebung des Grundstücks ist geprägt von einer gewachsenen Wohnbebauung mit Einfamilienhäusern und Mehrfamilienhäusern.

Exposé - Galerie



Aufnahme zur Straßenseite



Luftbild zur STRaßenseite

Exposé - Galerie



Zuwegung



Heinrich-Heine-Straße

Exposé - Galerie

