

Exposé

Maisonette in Hamburg Kleine Doppelhaushälfte



Objekt-Nr. OM-467541

Maisonette

Vermietung: **890 € + NK**

Ansprechpartner:
Rosita Heuer

21039 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1985	Miete Garage/Stellpl.	30 €
Etagen	2	Mietsicherheit	2.670 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	75,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	120 €	Badezimmer	1
Heizkosten	170 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	230 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Kleine charmante Doppelhaushälfte mit separatem Eingang

Maisonette; Wohn und Schlafbereich getrennt; Dachbodenanteil separat

Ausstattung

Offener Kamin, Einbauküche

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Sonstiges

Haustiere erlaubt, z.B. ein Hund oder Katze, Zierfische, keine Exoten (z.B. Schlangen, Taranteln usw.)

Lage

Am Stadtrand in ländlich grüner Umgebung; gute Anbindung an Bergedorf und Innenstadt

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	116,07 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche